

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 06 DE fevereiro DE 19 87

MATRÍCULA

42.778

FICHA

001

IMÓVEL:- Uma propriedade agrícola e pastoril, com a denominação especial de Sítio Vitória, com a área total de 10,098 alqueires, ou sejam 24.43.74 has., contendo capoeira, cerrado, pastos, cercas de arame, encravada na Fazenda Talhado, município e comarca de São José do Rio Preto, compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações:- começa com um marco (3A) cravado na divisa de propriedade de João Molina Neto, sua mulher e outros, e na margem direita do Rio Preto, obedecendo ao rumo a seguir: S49º06'51"W e 275,71 metros (alinh. 3A/3B), daí deflete à esquerda e segue confrontando com propriedade de Anísio Garcia Theodoropoulos e seu marido Panagiotis Anastassios Theodoropoulos, obedecendo ao rumo S66º19'E e 1.032,58 metros (alinh. 3B/24B)- daí deflete à esquerda e segue confrontando com José Garcia Lopes, obedecendo ao rumo N12º09'36"E e 43,40 metros (alinh. 24B/25); daí deflete novamente à direita e confrontando com propriedade de Marcílio Garcia Lopes e sua mulher Rosa Peliceri Lopes, segue rumo N33º13'13"E e 210,24 metros (alinh. 25/25A) e finalmente deflete à esquerda e segue confrontando com propriedade de João Molina Neto, sua mulher e outros, obedecendo ao rumo N66º22'27"W e 940,35 metros (alinh. 25A/3A). Cadastrada no INCRA sob nºs 610.143.013.803-3 e 510.143.008.672-6. **PROPRIETÁRIO:-** ERNESTO GARCIA LOPES, RG. 7.327.492, brasileiro, viúvo, lavrador, residente nesta comarca, CIC. 181.238.918/04. **REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 37.764. O referido é verdade e dou fé. O Oficial,

R.001/42.778:- Conforme escritura pública de Partilha Amigável com Divisão de áreas, lavrada no 3º Cartório de Notas desta comarca em 06 de novembro de 1986, no livro 380, fls. 58vº, IRACY GARCIA DE SOUZA, RG. 1.738.533-sp e CIC. 590.546.548/72, viúva, do lar; DOETE BATISTA DE SOUZA, RG. 12.402.046-sp e CIC. 018.637.968/-, 43, solteira, maior, escriturária; CAROLINA APARECIDA SILVA, RG. 6.956.930-sp, professora e seu marido DELCA CIO JOAQUIM DA SILVA, RG. 5.298.685-sp, médico veterinário, CIC. 129.978.038/53; LUCIA APARECIDA PIMENTEL, RG. 6.976.566-sp, do lar e s/m; DORIVAL PIMENTEL, RG. 6.283.049-sp, guarda-noturno, CIC. 737.489.868-15 e JESUS FELIZ DE SOUZA, RG. 13.217.158-sp, lavrador e s/m. DIRCE IONE RIBEIRO DE SOUZA, TE. 12.565, do lar, CIC. 705.802.198/87, todos brasileiros, os casados são pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/-77, residentes e domiciliados nesta cidade, com endereço postal a rua Cristóvão Colombo nº 26, Vila Maceno; HOUVERAM o imóvel objeto desta matrícula, por PARTILHA AMIGAVEL feita do ESPOLIO DE ERNESTO GARCIA LOPES, nos termos do artigo 1029 do Código de Processo Civil; pelo valor de Cz\$ 30.000,00; nas seguintes condições cabendo o imóvel aos adquirentes na proporção de 50% para a primeira e 50% para os demais ou seja 10% a cada um, ficam mantidas em favor do quinhão objeto da matrícula supra, as servidões de trânsito existentes. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 06 de fevereiro de 1987. O Oficial,

R.002/42.778:- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 11 de abril de 1988, no livro 166, fls. 053, os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 600.000,00 a, JOSE RUBENS CAVALARI, CGC. 49.068.885/0001-50, firma individual estabelecida nesta cidade, a Avenida da Saudade, nº 3544, representada por seu titular José Rubens Cavallari; NELSON OLÍMPIO CAVALARI, CGC. 43.081.116/0001-05, firma individual estabelecida nesta cidade a Av. Dr. Fernando Costa nº 52, representada por seu titular Nelson Olímpio Cavallari; C.R.C. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA, CGC. 56.356.918/0001-22, sociedade por quotas de responsabilidade limitada, esta estabelecida nesta cidade, a rua São Paulo nº 1459, Maceno, representada pelo sócio José (continua no verso) --

MATRÍCULA

42.778

FICHA

001
VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

Carlos Cavaleri, e CARLOS MAFEI, RG. 5.506.103-sp, comerciante, casado no regime de comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com JOSEFA BORDIN MAFEI, RG. 5.506.102-sp, do lar; brasileiros, CIC. 291.023.408/87, residentes e domiciliados nesta cidade, a rua Dr. Armando de Salas Oliveira nº 240, Maceno; condições:- que a presente aquisição foi feita na seguinte proporção:- a outorgada Jose Rubens Cavaleri, e o outorgado Carlos Mafei, adquirem 6,53,25 has. ou sejam 65.325,00 m2, cada um; a outorgada C.R.C. Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda, adquire 2,42,00 has. ou sejam 24.200,00 m2, e a outorgada Nelson Olimpio Cavaleri, adquire 8,95,24 has. ou sejam, 89.524,00 m2. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 12 de maio de 1988. A Oficial Maior:

R.003/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 20 de maio de 1988, no livro 172, fls. 035, os proprietários vendem o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 600.000,00 a, LUIZ GOMES DA SILVA, RG. 4.769.170-sp- comerciante, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6515/77, com TEREZI NHA DE ARAUJO SILVA, RG. 9.038.838-sp, do lar; brasileiros, CIC. 328.047.768/91, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Padre Clemente Marton Segura nº 65; condições:- a presente transmissão foi feita na seguinte proporção:- Os proprietários Jose Rubens Cavaleri, e Carlos Mafei e s/m., transmitem 6,53,25 ha. ou 65.325,00 m2 cada um; a proprietária C.R.C. Empreendimentos imobiliários S/C Ltda, transmite 2,42,00 ha. ou 24.200,00 m2 e a outorgante Nelson Olimpio Cavaleri, transmite 8,95,24 ha., ou 89.524,00 m2. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 31 de maio de 1988. A Oficial Maior:

AV.004/42.778.- Nos termos do art. 6º da Lei 4.771 de 15 de Setembro de 1.965, fica preservada com perpetuidade uma reserva florestal com a área de 5,70,65 has do imóvel objeto da matrícula supra, conforme termo de responsabilidade de Preservação Florestal, expedido em 05 de Outubro de 1.988, pela autoridade competente. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 11 de Janeiro de 1.989. A Oficial Maior

AV.005/42.778.- Em virtude de venda feita pelos proprietários a CARLOS MAFEI e s/m., conforme matrícula nº. 51.203, o remanescente do imóvel objeto desta matrícula, ficou constituído de:- Uma área de 15,20,15 has de terras, compreendida dentro do seguinte roteiro: Tem início no confronto com Carlos Mafei, e na margem direita do Rio Preto, parte daí margeando este no sentido a montante em rumo de 49º06'51" SW, a distancia de 123,40 metros, no confronto com Anisia Garcia Theodoropoulos, toma rumo de 66º19'SE a distancia de 1.032,58 metros no confronto com Jose Garcia Lopes, toma rumo de 12º09'36" NE, a distancia de 43,40 metros, no confronto com Marcilio Garcia Lopes, toma rumo de 33º13'13" NE, a distancia de 129,49 metros no confronto com Carlos Mafei, toma rumo de 66º19'NW a distancia de 711,00 metros, toma rumo de 23º41'SW, a distancia de 60,00 metros, toma rumo de 66º19'NW, a distancia de 279,00 metros, encontra o ponto em que teve início a descrição. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 21 de Novembro de 1.989. A Oficial Maior

R.006/42.778.- Conforme escritura publica de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Outubro de 1.989, no Livro 220, as fls. 060, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA

MATRÍCULA

42.778

FICHA

002

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 30 DE NOVEMBRO DE 1989.

(já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.756,00 m², no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à FRANCISCO PEDRO == DOS SANTOS, RG. 6.732.116-SP e CPF. 633.166.418/15, brasileiro, maior, solteiro, fotógrafo, residente nesta cidade, na rua Cristovão Colombo, n. 2492; pelo preço de NCZ\$350,00.- O referido é verdade e dou fé.- São José do Rio Preto, 30 de NOVEMBRO de 1.989.- A Oficial Maior *gma*

R.007/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Outubro de 1.989, no Livro 220, as fls. 037, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 m², no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à TERESA DE FATIMA SEZARO, RG. n.10.488 307-SP e CPF. 025.681.698/00, brasileira, maior, solteira, comerciante, residente e domiciliada nesta cidade, na rua - Abílio Jorge Cury, 610, Jardim Nazaré; pelo preço de NCZ\$200,00.- O referido é verdade e dou fé.- São José do Rio Preto, 30 de NOVEMBRO de 1.989.- A Oficial Maior *gma*

R.008/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Outubro de 1.989, no Livro 220, fls. 050, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula, à PEDRO LUIS TORRES DELGADO, RG.10.965.228-SP, comerciante, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com IVANIR ANA PASSARINI TORRES, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.002.534.758 64, residentes nesta cidade, a rua 15 de Novembro, nº.2857, aptº.02-centro, pelo valor de NCZ\$400,00.- O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 01 de Dezembro de 1.989. O Oficial *gma*

R.009/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Outubro de 1.989, no livro 220, fls. 070, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 m² no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à MARINA FERRARI, RG.4.883.731-SP, e CPF.002.604.758/38, desquitada, funcionária pública federal, residente nesta cidade, a rua Projetada Tres, nº.800, Cristo Reis; HELIANA MARIA MIARI, RG.6.155.979-SP, e CPF. 737.640.868/15, maior, solteira, funcionária pública federal, residentes em Cedral, a rua Coronel Silverio da Cunha, nº.36; SOLANGE NUNES LOPES MEIRA, RG.13.144.112-SP, e CPF.055.163.998/90, funcionária pública federal, casada no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com ALDO JOSE MEIRA, comerciante, residentes nesta cidade, a rua Joaquim Pinheiro de Castro, nº.2282, Jardim Nossa Senhora do Bonfim; e AQUILES PEDROSO DE OLIVEIRA, RG.10.488.429-SP e CPF.080.689.328/10, maior, solteiro, funcionário público federal, residente nesta cidade, a rua Orlando Pereira Barreto, s/nº. Jardim Estrela; e LUCIANA FERNANDES SALO MÃO, RG.12.687.020-SP, e CPF.080.739.418/13, maior, solteira, funcionária pública federal, residente nesta cidade, a rua Independência, nº.2863, aptº.32, centro, todos brasileiros, pelo valor de NCZ\$400,00.- O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 01 de Dezembro de 1.989. O Oficial *gma*

R.010/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Outubro de 1.989, no livro 220, fls. 076, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula,

MATRÍCULA

42.778

FICHA

002

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

à FABIO ROBERTO DONEGÁ, nascido em 29 de Outubro de 1.973, filho de Gumerindo Donegá e Marlene da Silva Donegá, solteiro, auxiliar de escritório, assistido e acompanhado por sua mãe e tutora nata MARLENE DA SILVA-DONEGÁ, RG.24.343.978-7-SP, casada, do lar, inscrita no CPF.098.223.668/92, residentes nesta cidade, a rua-24, nº.114, São Deocleciano, todos brasileiros, pelo valor de NCZ\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. -- São Jose do Rio Preto, 01 de Dezembro de 1.989. O Oficial

R.0011/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito-de Engenheiro Schmidt, em 27 de outubro de 1989, no livro 220, fls. 102, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 1.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de NCZ\$ 200,00 a, NEUZA DA SILVA GODINHO DE ALMEIDA, RG. 3.883.944-sp e CIC. 323.315.848/34, brasileira, advogada, casada no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com JOSE JOAQUIM GODINHO DE ALMEIDA, RNE.W-496802-3-OPMAF, comerciante, portugues com permanência legal no país, residentes e domiciliados nesta cidade, a rua Benjamin Constant nº 3535, aptº 51, centro. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 04 de dezembro de 1989. O Oficial

R.012/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 03 de novembro de 1989, no livro 221, fls. 044, LUIS GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados no R.003 nesta matrícula), venderam somente 3.000,00 metros quadrados- no comum do imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de NCZ\$ 600,00 a, ALEXANDRE MARCELUS VELOSO E SILVA, - RG. 8.307.047-sp e CIC. 035.889.248/60, brasileiro, maior, solteiro, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Major Joao Batista Franca nº 1821, Boa Vista. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 07 de dezembro de 1989. O Oficial

R.013/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 03 de novembro de 1989, no livro 221, fls. 058, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 1.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel objeto desta matrícula pelo preço de NCZ\$ 200,00 a, MARCIA DOS SANTOS DA SILVA, RG. 14.223.405-9-sp e CIC. 055.088.128/06, brasileira, maior, solteira, auxiliar de enfermagem, residente e domiciliado na cidade de São--Miguel Paulista, na rua Flor de Indio nº 155. O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 07 de dezembro de 1989. O Oficial

R.014/42.778:- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito-- de Engenheiro Schmidt, em 03 de novembro de 1989, no livro 221, fls. 017, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 1.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de NCZ\$ 200,00 a, OSVALDO LORENZETI CASTILHO, RG. 10.278.725-sp, mestre de--obras, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6515/77, com MARIA DE SOUZA CASTILHO, do lar, brasileiros, CIC. 589.901.948/49, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Promissão nº 984, Eldorado; e ABILIO LORENZETI DE CASTILHO, RG. 7.570.430-sp, carpinteiro, (segue na ficha 03)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

003

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 07 DE dezembro DE 19 89

casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com ROSALY ALVES FERREIRA CASTI--LHO, do lar, brasileiros, CIC. 547.455.198-34, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Oswaldo Ara--nha nº 772, Parque Industrial. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 07 de dezembro de 1989
O Oficial,

R.015/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 10 de novembro de 1989, no livro 221, fls. 173, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZI NHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 2.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel obje to desta matricula, pelo preço de NCz\$ 400,00 á, VANDERLEI CRIADO, RG. 11.362.245-sp e CIC. 029.176.148/89, brasileiro, maior, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, na rua João de Biasi nº 15, - Bloco K, aptº 31, Residencial Jurua. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 21 de dezembro - de 1989. O Oficial,

R.016/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 10 de novembro de 1989, no livro 221, fls. 178, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZI NHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 2.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel obje to desta matricula, pelo preço de NCz\$ 400,00 á, VALDENIR SAMPAIO LISBOA, RG. 9.759.729sp, comerciante, ca- sado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com MARISTELA ALBERTONI LISBOA, pro fessora, brasileiros, inscritos no CIC. 029.606.448/32, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Inde pendencia nº 4044, Bom Jesus. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 21 de dezembro de 1989. O Oficial,

R.017/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 17 de novembro de 1989, no livro 223, fls. 060, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZI NHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 3.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel obje to desta matricula, pelo preço de NCz\$ 600,00 á, ELIAS NASSIF TAUIL, divorciado, vendedor autonomo, CIC. -- 546.239.288/53, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Artur Pimentel nº 1021, Jardim Itapema; e IVO- NE CHAMES TAUIL, tambem conhecida por IVONE CHAMES TAUIL, RG. 16.823.375-sp e CIC. 841.592.608/10, viúva, - do lar, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Presciliano Pinto nº 699, Boa Vista; todos brasileiros O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 21 de dezembro de 1989. O Oficial,

R.018/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 17 de novembro de 1989, no livro 223, fls. 055, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZI NHA DE ARAUJO SILVA, (ja qualificados), venderam somente 1.850,00 metros quadrados, no comum do imóvel obje to desta matricula, pelo preço de NCz\$ 400,00 á, IZALTINO TEIXEIRA CAETANO, RG. 16.214.289-sp e CIC. 088.054.478/38, mecanico e VALÉRIA TEIXEIRA CAETANO, RG. 16.214.590-sp e CIC. 084.124.458/80, bancária; maiores, --- solteiros, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade na rua Ipiranga nº 3792, Jardim Alto Rio Pre to. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 21 de dezembro de 1989. O Oficial,

MATRÍCULA

42.778

FICHA

003

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

R.019/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 24 de novembro de 1989, no livro 225, fls. 030, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), pelo preço de NCz\$ 400,00, venderam somente 2.000,00 metros quadrados, no comum do imóvel objeto desta matrícula, a ANDRE LUIS MARTINS, RG. 15.629.396-sp e CIC. 065.033.638/00, brasileiro, maior, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, na rua da Laguna nº 563 Vila Diniz. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 21 de dezembro de 1989. O Oficial,

R.020/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 29 de novembro de 1989, no livro 225, fls. 090, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), venderam somente 1.000,00 m2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de NCz\$ 200,00 a, CARLOS HENRIQUE DE MELO, RG. 13.416.857-sp, militar, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com VERA SILVIA ROMERO AMANTEIA DE MELO, do lar, inscritos no CIC. 053.023.048/80, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Bernardino de Campos nº 1897, fundos, todos brasileiros. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 26 de dezembro de 1989. O Oficial,

R.021/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito - de Engenheiro Schmidt, em 29 de novembro de 1989, no livro 222, fls. 059, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), venderam somente 1.000,00 m2, no comum do imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de NCz\$ 200,00 a, LUCILIA ANDELUCI FIGUEIREDO, RG. 4.781.765-sp e CIC. 902.666.688/87, professora, desquitada, residente e domiciliada em São Paulo-Capital, na Avenida Brigadeiro Luiz Antonio nº 945, aptº 201, Bela Vista, todos brasileiros. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 28 de dezembro de 1989. O Oficial,

R.022/42.778:- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 28 de Novembro de 1.989, no livro 225, fls. 071, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra a APARECIDA VANDA FERREIRA, RG. 6.634.670-SP, copeira, casada no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com JUVENIL THEODORO FERREIRA, do comercio, inscritos no CPF. 046.778.888/09, residentes nesta cidade, a rua Capitão Lindolfo Guimarães Corrêa, nº. 1.992, Jardim Urano, brasileiros, pelo valor de NCz\$ 200,00.- O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.023/42.778.- Conforme escritura publica de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 11 de Dezembro de 1.989, no livro 225, fls. 168, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m2 no comum do imóvel objeto desta matrícula a JOSE OSVALDO DOS SANTOS, RG. 5.641.645-SP, mecanico, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com MARIA DO SOCORRO DOS SANTOS, RG. 15.684.913-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 514.287.258/49, residentes na cidade de Guarulhos-SP, a rua Lidio F. Santana, nº. 140, Maceno, --

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 19 DE JANEIRO DE 1990.

MATRÍCULA

42.778

FICHA

004

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O -
Oficial

R.024/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 21 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 135, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a CLEUSA ALVES FIDRAVANTE, RG.25.129.249-6-SP, e CPF.121.688.458/15, do lar, casada no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com LUIZ CARLOS FIDRAVANTE, RG.5.822.662-SP, e CPF.378.917.- 668/20, comerciante, brasileiros, residentes nesta cidade, a rua Benedito Comyde, nº.274, Jardim Vitoria Regia, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1990. O Oficial

R.025/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 21 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 130, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a MARIA QUEIROZ MONTEIRO, RG.13.215.656-SP, do lar, casada no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com ANTONIO MONTEIRO, comerciante, brasileiros, inscritos no CPF.105.169.578/30, residentes nesta cidade, a rua Humaita, nº.29, Vila Olívia, pelo valor de NCz\$400,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.026/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 21 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 115, LUIS GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra a VITOR REDIGOLO, RG.4.494.906-SP, supervisor de departamento, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com APARECIDA DIVINA DOS SANTOS REDIGOLO, RG.7.983.876-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.170.700.908/20, residentes nesta cidade, a rua São Simão, nº.346, Jardim Santa Catarina, pelo valor de NCz\$400,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.027/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 22 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 155, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto desta matrícula a WANDERLEY GOMES COELHO, RG.513.542-SP e CPF.787.272.008/68, brasileiro, maior, solteiro, vendedor, residente nesta cidade, a rua João de Oliveira Faria, nº.915, Jardim Nazare, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.028/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 22 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 160, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA

MATRÍCULA

42.778

FICHA

004

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 m² no comum do imóvel objeto da matrícula supra à JOSE CARLOS VENANCIO DE OLIVEIRA, RG.9.209.603-SP, professor, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com MARIA INÊS PELOSI DE OLIVEIRA, professora, brasileiros, inscritos no CPF.018.891.458/74, residentes nesta cidade, a rua Jamil Feres Kfuri, nº.123, apte.31, Jardim Panorama, pelo valor de NCz\$400,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.029/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 15 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 043, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula à NELSON CARLOS DOS REIS, RG.6.190.554-SP, vidraceiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com MARIA DE LOURDES ZANELLI DOS REIS, costureira, brasileiros, inscritos no CPF.590.716.998/20, residentes nesta cidade, a rua Projetada 08, nº.556, Cristo Rei, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.030/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 15 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 038, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula à ISRAEL NUNES VALIN, RG.18.555.114-SP, funileiro, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com AUGUSTA TERALDI VALIN, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.706.155.868/72; e ONILIA CANDIDA RIBEIRO, RG.M-1.721.968-SP, e CPF.405.945.136-34, brasileira, maior, solteira, vendedora, residentes nesta cidade, a Avenida Jaguare, nº.482, Jaguare, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.031/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 15 de Dezembro de 1.989, no livro 227, fls. 033, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula à EDSON FERREIRA DA SILVA, RG.11.291.661-SP, e CPF.925.598.758/53, brasileiro, maior, solteiro, vendedor, residente nesta cidade, a rua Dr. Anísio Jose Moreira, nº.400, Jardim Aclimação, pelo valor de NCz\$---200,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.032/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 11 de Dezembro de 1.989, no livro 222, fls. 095, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula à ALZIRA MUNIZ DE PAULA, RG.1.199.215-MG, e CPF.651.174.336/53, viúva, do lar, residente nesta cidade, a rua Equador, nº.14, Jardim America, brasileira, pelo valor de NCz\$400,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

-(segue ficha 005)-

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 19 DE JANEIRO. DE 1990.

MATRÍCULA

42.778

FICHA

005

R.033/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 11 de Dezembro de 1.989, no livro 222, fls. 087, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a MARIA APARECIDA DA CUNHA, RG.8.963.104-SP, e CPF.013.279.398/94, solteira, costureira, maior, residente em Campinas, na Avenida Sebastião Cury, nº.2247, Parque da Figueira VI, brasileira, pelo valor de NCz\$ 200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.034/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 11 de Dezembro de 1.989, no livro 222, fls. 093, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula a ANTONIO MARCOS SOUZA DE OLIVEIRA, menor impubere, filho de Antonio de Oliveira e Iliza Leoni de Souza representado por seu pai ANTONIO DE OLIVEIRA, RG.9.426.436-SP e CPF.786.203.338/87, motorista, maior, solteiro, residentes nesta cidade, na rua Acacio Pereira, nº.469, Vila Marlior, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 19 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.035/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Dezembro de 1.989, no livro 228, fls. 064, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto desta matrícula, a ANTONIO ALCIDES TORRES, RG.7.777.239-SP, assistente de economia e finanças, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com MARLI ARONI TORRES, RG.12.741.274-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.541.312.788/84, residentes nesta cidade, a rua E-5, nº.36-CECAP, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 25 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.036/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de Dezembro de 1.989, no livro 228, fls. 069, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a JOSE LUIZ RIZZOLLI, RG.11.231.361-SP, marceneiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com JALICE TEIXEIRA RIZZOLLI, RG.19.582.099-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.974.886.638/72, residentes nesta cidade, a rua C, nº.726, Jardim Alice, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 25 de Janeiro de 1.990. O Oficial

R.037/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 29 de Dezembro de 1.989, no Livro 228, fls. 160, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (ambos já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 m² no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a NEIDE FATIMA RODELLA, RG.n. 13.922.993-SP e CPF/MF. sob o nº 121.560.068-22, brasileira, maior, solteira, escriturária, residente nesta cidade, a rua Professor Oscar Pires, n. 2175, fundos, Boa Vista, pelo preço de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe.- São José do Rio Preto, 29 de JANEIRO de 1.990.- O Oficial

-(segue no verso)-

MATRÍCULA

42.778

FICHA

005

VERSO

R.038/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. do distrito de Ipiguá em 30 de Novembro de 1.989, no livro 33, fls. 185, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, -- (já qualificados), VENDERAM SOMENTE uma área de 1.000,00 ms2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula à 1)-IDALINA MOREIRA, brasileira, solteira, maior, costureira, RG.8.380.055-SP, e CIC.786.342.968/-49; 2)-APARECIDO BARROS, brasileiro, solteiro, maior, encanador, RG.15.205.354-SP e CIC.736.448.628/34, ambos residentes nesta cidade, a rua Rachid Abrão Zainum, nº.2.543, Eldorado, pelo valor de NCz\$300,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 31 de Janeiro de 1.990. A Oficial Maior

R.039/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 12 de Janeiro de 1.990, no livro 229, fls. 099, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 1.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOÃO GERALDO DOS SANTOS, RG.2.146.691-9-SP, e CPF.423.958.878/20, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da advento da lei 6.515/77, com DIRCE MEDEIROS DOS SANTOS, RG.6.595.996-6-SP, e CPF.692.076.668/04, brasileiros, comerciantes, residentes no Distrito de Engenheiro Schmidt, a rua 04, nº.1283, Vila Toninho, pelo valor de NCz\$200,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 12 de Fevereiro de 1.990. A Oficial Maior

R.040/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 26 de Janeiro de 1.990, no livro 233, fls. 002, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto desta matrícula a CLAUDIO EUGENIO, RG.9.209.578-SP, vendedor, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ANGELA CRISTINA DE ARAUJO EUGENIO, RG.16.218.754-SP, do comercio, brasileiros, inscritos no CPF.036.206.408/31, residentes nesta cidade, na rua Professor Francisco Purita, nº.107, Sinibaldi, pelo valor de NCz\$400,00.- O referido é verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 16 de Fevereiro de 1.990. A Oficial Maior

R.041/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 18 de Janeiro de 1.990, LQ 231, fls. 14, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 2.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOÃO CARLOS FUZARI, RG 16.517.073-SP e CPF. 040.663.118/22, brasileiro, separado judicialmente, metalurgico, residente nesta cidade, na rua Caetano Elzo Rogerio, 1545, pelo preço de NCZ\$400,00.- O referido é verdade e dou fe.- São José do Rio Preto, 21 de FEVEREIRO de 1.990.- A Oficial Maior

R.042/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 09 de Fevereiro de 1.990, no livro 234, fls. 008, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a ANTONIO CAPRIO, RG.5.246.945-SP, publicitário, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com TEREZINHA DA CUNHA SANTOS CAPRIO, RG.11.552.834-SP, do lar, brasileiros, -

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 23 DE MARÇO DE 1990.

MATRÍCULA

42.778

FICHA

006

inscritos no CPF.062.336.118/30, residentes nesta cidade, na rua Ana Rita Camacho, nº.180, Vila Elmaz, pelo valor de NCz\$1.000,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 23 de Março de 1.990. A Oficial Substituta

R.043/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 05 de Janeiro de 1.990, no livro 224, fls. 093, LUIZ GOMES DA SILVA, e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 9.010,00 ms2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOSE APARECIDO DE SA, RG.14.564.472-SP, e CPF.029.461.078/25, brasileiro, solteiro, maior, eletricitário, residente em Campinas, deste Estado, a rua Argentina, nº.486, Jardim Nova Europa, pelo valor de NCz\$10.000,00.- O referido é verdade e dou fe. São José do Rio Preto, 29 de Março de 1.990. A Oficial Substituta

R.044/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 06 de Abril de 1.990, no Livro 236, as fls. 069, o proprietário EDSON FERREIRA DA SILVA (já qualificado), TRANSMITE SOMENTE DE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOÃO AGNELO VIEIRA, RG.n. 13.421. = 141-SP e CPF/MF. nº 018.929.738/71, solteiro, maior, motorista, residente nesta cidade, a rua Josina Teixeira de Carvalho, nº 95, Anchieta, brasileiro, pelo preço de CR\$14.000,00.- São José do Rio Preto, 26 de ABRIL de 1.990.- A Oficial-Maior

R.045/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. do município de Nova Aliança, em 31 de maio de 1.990, no Livro 079, as fls. 069, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 2.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a REGINA MARIA COELHO PIZINI, RG. 10.278.550-SP e CPF. 786.225.308/68, brasileira, viúva, do lar, residente na rua Santa Paula, nº 5000, apto 12, nesta cidade, pelo preço de CR\$400,00.- São José do Rio Preto, 26 de JUNHO de 1.990.- A Oficial Maior

R.046/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 24 de Agosto de 1.990, no Livro 250, fls. 031, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.625,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a CARLOS DE FREITAS LANGE, RG. 3.045.995-SP, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ROSI MEIRE MANTELLI LANGE, RG. 11.952.970-SP, brasileiros, comerciantes, CPF/MF. 527.356.058-68, residentes nesta cidade a rua Salda-nha Marinho, 1102, pelo preço de CR\$2.000,00.- São José do Rio Preto, 19 de SETEMBRO de 1.990.- A Oficial Substituta,-- (Eliana Barbosa Prette).-

R.047/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 04 de Setembro de 1.990, no Livro 251, as fls. 013, os proprietários JOÃO GERALDO DOS SANTOS e s/m. DIRCE MEDEIROS DOS SANTOS (já qualificados), TRANSMITEM 1.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a ANTONIA APARECIDA SIQUEIRA, RG. 12.712.459-SP e CPF/MF. 018.634.458-97, comerciante, maior, solteira, residente em Engenheiro Schmidt, a rua Lauro Borges de Carvalho, nº 535, Vila Toninho, brasileira, pelo preço de CR\$20.000,00.- O referido é --

MATRÍCULA

42.778

FICHA

006

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

verdade e dou fé.- São José do Rio Preto, 15 de OUTUBRO de 1.990.- A Oficial Maior
bosa Prette).-

(Eliana Bar-

R.048/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 15 de Outubro de 1.990, Lp 253, fls. 036, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (ambos já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 3.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, à JULIO CESAR DE JESUS MARTINS, RG. 11.585.352-SP e CPF. 044.237.248-55, brasileiro, maior, solteiro, motorista, residente nesta cidade, à rua Canada, 48, pelo valor de CR\$3.000,00.- São José do Rio Preto, 22 de NOVEMBRO de 1.990.- A Oficial Maior, (Eliana Barbosa Prette)

R.049/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 12.10.1.990, Lp 253, fls. 017, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, à GESABEL MOREIRA MARQUES DE BARROS, RG. 16.218.833-SP e CPF. 203.471.381/87, brasileira, viúva, do lar, residente neste município, na Chacara Maria Vitorazzo, Gonzaga de Campos; pelo preço de CR\$1.000,00.- São José do Rio Preto, 22 de NOVEMBRO de 1.990.- A Oficial Maior (Eliana Barbosa Prette).

R.050/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 28 de Setembro de 1.990, no livro 252, fls. 123, LUIZ GOMES DA SILVA; e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à R.C.R. ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, CGC/MF.60.348.927/0001-49, sociedade civil por quotas de responsabilidade limitada, estabelecida nesta cidade, na rua Jorge Tibiriça, nº.2368, Boa Vista, representada pelo socio Dr. Carlos Eduardo Capatti, pelo valor de Cr\$2.000,00.- O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 27 de Novembro de 1.990. A Oficial Maior, (Eliana Barbosa Prette).

R.051/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 24 de Dezembro de 1.990, no livro 257, fls. 085, ANTONIA APARECIDA SIQUEIRA, (já qualificada), VENDEU SOMENTE 1.000,00 ms2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula a ALDECIR SOCORRO CARDOSO, RG.18.552.267-SP, feirante, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com IDALINA PALETA CARDOSO, RG.18.096.715-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.080.809.638/94, residentes no distrito de Engenheiro Schmidt, na rua Vinte e Três, s/nº. na Chacara São José, Estância Jockey Clube, pelo valor de Cr\$35.000,00.- O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 28 de Janeiro de 1.991. O Oficial,

R.052/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 26 de Dezembro de 1.990, no livro 257, fls. 094, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 ms2 de terras no comum do - (segue na ficha 007)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

007

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 28 DE JANEIRO DE 1991.

imovel objeto desta matricula à SIMULFO DIAS DE JESUS, RG.7.401.548-SP, funcionário público municipal, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigencia da lei 6.515/77, com LAZARA EVANGELISTA DE SOUZA, (filha de Joao Evangelista de Souza e Antonia Cesar do Espirito Santo), do lar, brasileiros, inscritos no CPF.734.282.808/49, residentes nesta cidade, na rua Jales, nº.3455, Eldorado, pelo valor de Cr\$2.000,00.- O referido e verdade e dou fe. São Jose do Rio Preto, 28 de Janeiro de 1.991. O Oficial,

R.053/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 28 de Dezembro de 1.990, no Livro 257, fls. 151, o proprietário FRANCISCO PEDRO DOS SANTOS (já qualificado), == TRANSMITE SOMENTE UMA AREA DE 1.756,00 m² de terras no comum do imovel objeto desta matricula, à RICARDO DE FREITAS LANGE, RG. 3.045.996-SP, supervisor, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com THAIS LUZIA PASSOS LANGE, RG. 4.870.920-SP, professora, brasileiros, CPF. 528.341.408-63, residentes em São Paulo, a rua Maria do Carmo Borge Araujo, n. 118, pelo preço de CR\$35.000,00.- São José do Rio Preto, 21 de MARÇO de 1.991.- A Oficial Maior (Eliana Barbosa Prette).-

R.054/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 28 de dezembro de 1.990, no Livro 257, fls. 151, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.125,00 MS2 no comum do imovel objeto desta matricula, à RENATO DE FREITAS LANGE, RG.n. 5.054.866-SP; casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com = ESTELA MARIA SALVATO LANGE, RG. 7.410.551-SP, brasileiros, comerciantes, e CPF. 060.745.288-96, residentes em São Paulo, a rua Estilo Barroco, n. 467, apto 54, Alto da Boa Vista, pelo preço de CR\$1.500,00.- São José do Rio Preto, 21 de MARÇO de 1.991.- A Oficial Maior (Eliana Barbosa Prette).-

R.055/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 16 de maio de 1.991, no Livro 267, fls. 012, os proprietários VALDENIR SAMPAIO LISBOA e s/m. MARISTELA ALBERTONI LISBOA; VANDERLEI CRIBBO (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE UMA AREA DE 4.000,00 MS2 de terras no comum do imovel -- objeto desta matricula, à MAURO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG.4.672.378-SP, mecânico, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com JAIRA CARLOTI DE OLIVEIRA (filha de Carlos Carloti e Tereza Prince Carloti), cabeleireira, brasileiros, inscritos no CPF. 070.433.808-47, residentes nesta cidade, a rua Pedro Amaral, n. 1.750, Boa Vista; pelo preço de CR\$820.000,00.- São José do Rio Preto, 13 de JUNHO de 1.991.- A Oficial Maior (Eliana Barbosa Prette).-

R.056/42.778:- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab.do distrito de Engenheiro Schmidt, em 12 de abril de 1991 no livro 263 fls. 142, os proprietários PEDRO LUIS TORRES DELGADO e S/M IVANI ANA PASSARINI TORRES (já qualificados), VENDEM SOMENTE 2.000,00 MS2 de terras no comum do imovel objeto desta matricula à APARECIDA BATISTA DA SILVA, RG.19.475.445-sp, do lar, casada no regime de comunhão de bens, antes da vigencia da lei 6515/77, com JERÔNIMO BERNARDINO DA SILVA, RG.16.929.917-SP, encarregado de manutenção, brasileiros, inscritos no CPF.MF.547.110.888/49, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida São Francisco n.28, Eldorado, pelo valor de R\$ 80.000,00. São José do Rio Preto, 14 de Junho de 1991. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Ofi(segue no verso)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

007

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

cial Maior, *mae* (Eliana Barbosa Prette).

R.057/42.778:- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab.do distrito de Engenheiro Schmidt, em 09 de novembro de 1990, no livro 255, fls. 087, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAÚJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 3.000,00 MS2 de terras no comum do -- imóvel objeto desta matrícula a MARIA MACHADO DA COSTA, RG.4.153.001-SP, CPF.974.641.398/87, maior, sol-- teira, governante e ROSALINA MACHADO DA COSTA SOLER, RG.9.309.961-sp, professor III, casada no regime de-- comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com CANDIDO SOLER (filho de Miguel Soler e Antonia-- Soler Soler), contador, inscritos no CPF.MF.018.578.898/00; brasileiros, residentes e domiciliados nesta-- cidade na rua Rubião Júnior n. 927, Parque Industrial, pelo valor de R\$ 3.000,00 (Três mil cruzeiros). São-- José do Rio Preto, 17 de Julho de 1991. A Escr.Hab. *mae* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A -- Oficial Substituta, (Eliana Barbosa Prette).

R.058/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenhei-- ro Schmidt, em 13.02.1.991, no Livro 260, fls. 069, os proprietários ROSALINA MACHADO DA COSTA SOLER e s/m CANDIDO SO-- LER (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE UMA AREA DE 1.500,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto da matrícula su-- pra, a MARIA MACHADO DA COSTA, RG. 4.153.001-SP e do CPF. nº 974.641.398-87, maior, solteira, governanta, residente -- nesta cidade, a rua Rubião Junior, n. 927, Parque Industrial, pelo preço de CR\$80.000,00.- Que com a presente aquisição a adquirente fica proprietária de uma área de 3.000,00 ms2 no comum do imóvel objeto desta matrícula.- São José do Rio Preto, 17 de JULHO de 1.991.- A Oficial Substituta *mae* (Eliana Barbosa Prette).-

R.059/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. por lei do distrito de Engenhei-- ro Schmidt, em 04 de Setembro de 1.991, no Livro 275, as fls. 106, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZI-- NHA DE ARAÚJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto desta matri-- cula, a ANGELO DOMENECH, RG. 9.924.096-SP e do CPF. 477.152.788-15, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, - residente nesta cidade, a rua das Palmeiras, 630, fundos, pelo preço de CR\$10.000,00.- São José do Rio Preto, 26 de == SETEMBRO de 1.991.- A Oficial Maior *mae* (Eliana Barbosa Prette).-

R.060/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do tab. do distrito de Engenheiro Sch-- midt, em 30 de Janeiro de 1.992, no Livro 288, as fls. 182, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE -- ARAÚJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.225,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a OSVALDO RIBEIRO, RG. 16.822.732-SSP-SP e CPF. 043.886.838-25, brasileiro, solteiro, maior, lavrador, residente no dis-- trito de Engenheiro Schmidt, SP, na rua Projetada Seis, s/nº; pelo preço de CR\$40.000,00.- São José do Rio Preto, 28 de FEVEREIRO de 1.992.- A Oficial Maior *mae*

R.061/42.778:- Por Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenhei-- ro Schmidt, em 24 de janeiro de 1992, no livro 288, fls. 122, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m-TEREZINHA DE ARAÚJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDEN-(segue na ficha 008)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

008

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 11 DE JUNHO

DE 19 92

TE À 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula à AVELINO PEREIRA DOS SANTOS, RG.21.370.593-sp, guarda noturno, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com MARIA MOREIRA DOS SANTOS, RG.26.701.453-3-sp, dolar, brasileiros, inscritos no CPF.888.487.448/34, residentes nesta cidade à rua Ararigboia nº 904, Vila Novaes, pelo valor de G\$ 40.000,00(Quarenta mil cruzeiros). São José do Rio Preto, 11 de Junho de 1992. A Escr.Hab. Elizabete Cristina Barbosa Damiano. A Oficial Maior, (Elizabete Cristina Barbosa Damiano).

R.062/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de março de 1.992, no Livro 293, as fls. 053, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 2.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOSE ROSE DE JESUS, RG.n. 3.969.671-SP e CPF. 465.333.208-82, brasileiro, maior, solteiro, lavrador, residente neste município, na Estancia Vitoria, pelo preço de CR\$50.000,00.- São José do Rio Preto, 17 de JUNHO de 1.992.- A Oficial Maior

R.063/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 25 de Setembro de 1.991, no Livro 278, as fls. 162, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 de terras, no comum do imóvel objeto desta matrícula, a GERALDO JOSE MONTEIRO, RG. 16.130.845-SP e CPF/MF. 079.756.448-97, brasileiro, solteiro, maior, mecânico, eletricitista, residente nesta cidade, na rua Padre Augusto Cherubini, n. 293, Anchieta; pelo preço de CR\$20.000,00.- São José do Rio Preto, 24 de JUNHO de 1.992.- A Oficial Maior

R.064/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 27 de março de 1.992, no Livro 293, as fls. 071, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE UMA AREA DE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a ANA MARIA DE MACEDO, RG. 19.186.138-SP e CPF/MF.n. 098.169.758-58, brasileira, maior, solteira, secretária, residente nesta cidade, a rua Amores, n. 202, Anchieta; pelo preço de CR\$50.000,00.- São José do Rio Preto, 06 de JULHO de 1.992.- O Oficial

R.065/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt desta comarca, em 09 de Junho de 1.992, no livro 300, fls. 002, ANA MARIA DE MACEDO, (já qualificada), VENDEU SOMENTE -- 1.000,00 metros quadrados no comum do imóvel objeto desta matrícula, a VALDECIR PALETA, RG.14.402.744-SP, armador, casa do no regime de comunhão parcial de bens, na vigencia da lei 6.515/77, com LEONICE JUSTIMIANO PALETA, RG.24.343.456-X-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.054.665.228/05, residentes nesta cidade, a rua Adelina Alario Buzzini, nº.150 Jardim Antunes, pelo valor de Cr\$300.000,00 (Trezentos mil cruzeiros).- São José do Rio Preto, 21 de Julho de 1.992. A Oficial Substituta, (Elizabete Cristina Barbosa Damiano).

R.066/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt em 05 de Agosto de 1.992, no livro 305, fls. 038, JOÃO CARLOS FUZARI, (já qualificado), VENDEU SOMENTE uma área de -- 1.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a FRANCISCO CARLOS DE - (segue no verso)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

008

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

OLIVEIRA, RG.18.554.639-sp, e CPF.105.827.398/10, brasileiro, solteiro, maior, mecânico; e MAURO ANTONIO DE OLIVEIRA, - RG.4.672.378-sp, mecânico, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com JAIRA CARLOTTE DE OLIVEIRA, (filha de Carlos Carlote e Tereza Brittes Carlote), do lar, inscritos no CPF.070.433.808/47, todos ins- critos no CPF.070.433.808/47, todos brasileiros, residentes nesta cidade, a rua Pedro Amaral, nº.1.750, Boa Vista, pelo valor de Cr\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros).- São José do Rio Preto, 08 de Setembro de 1.992. O Oficial

R.067/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por Lei do distrito de Engenhei ro Schmidt, em 02 de Outubro de 1.992, no Livro 311, as fls. 091, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZI= NHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, a = MAURO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG. 4.672.378-SP, mecânico, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com JAIRA CARLOTTE DE OLIVEIRA (filha de Carlos Carlote e de Tereza Brittes Carlote), do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 070.433.808-47, residentes nesta cidade, a rua Pedro Amaral, n. 1.750, Boa Vista; pelo preço de CR\$ - 50.000,00.- São José do Rio Preto, 26 de NOVEMBRO de 1.992.- O Oficial

R.068/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmi dt, em 1º de fevereiro de 1.991, no Livro 268, as fls. 034, os proprietários NEUZA DA SILVA GODINHO DE ALMEIDA e seu marido JOSE JOAQUIM GODINHO DE ALMEIDA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE UMA AREA DE 1.000,00 MS2 de terras no co- mum do imóvel objeto desta matrícula, a ANTONIA DE LOURDES REVELLES ROSA, RG.7.218.421-SP, costureira, casada sob o re gime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com LIDIO ROSA (filho de Antonio Rosa e Rita Valeri Rosa), - bancário, brasileiros, inscritos no CPF. 102.879.218-24, residentes nesta cidade, a rua Bonfá Natale, 1.038, bairro -- Santos Dumont; pelo preço de CR\$80.000,00.- São José do Rio Preto, 05 de JANEIRO de 1.993.- A Oficial Maior

R.069/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Enge= nheiro Schmidt, desta comarca, em 01 de Dezembro de 1.992, no livro 316, fls. 112, LUIZ GOMES DA SILVA, e - s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA, e JOÃO AGNELO VIEIRA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE uma área de 2.000, 00 metros quadrados das terras, no comum do imóvel objeto desta matrícula, a ENI BUENO FRANCO, RG.9.086.237- SP e CPF.066.583.878/69, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, a rua São Paulo, nº.1.838, Vila Maceno, pelo valor de Cr\$1.000.000,00 (Um milhão de cruzeiros).- Condições: a presente transmissão foi fei ta da seguinte maneira: 1.000,00 metros quadrados por Luiz Gomes da Silva e s/m., e 1.000,00 metros quadra= dos por João Agnelo Vieira.- São José do Rio Preto, 11 de Janeiro de 1.993. A Oficial Substituta, (Eliana Barbosa Prette).-

R.070/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 07 de janeiro de 1993, no livro 319 fls. 174, o proprietário ANGELO DOMENECH (já qualificado no R.59), TRANSMITE UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1.000,00 MS2, do imóvel obje to desta matrícula, a JOSE OLIVEIRA CASTRO, RG.20.851.020-sp, CPF.094.249.798-86, maior, solteiro, açou= gueiro, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade, a rua das Palmeiras nº 630, (segue na ficha 009)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

009

Jardim Santa Catarina, pelo valor de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de cruzeiros). São José do Rio Preto, 01 de Fevereiro de 1993. A Escr. Hab. *Elizabeth Cristina Barbosa Damiano* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Oficial Subst, (Eliana Barbosa Prette).

R.071/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 10 de março de 1.993, no Livro 326, as fls. 062, os proprietários IDALINA MOREIRA e APARECIDO BARROS, - (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a ENCARNAÇÃO SORRILA, RG. 6.634.702-SP e do CPF. 903.234.328-91, brasileira, separada judicialmente, do lar, residente nesta cidade, a rua do Rosario, n. 1350, Boa Vista; pelo preço de R\$2.000.000,00.- São José do Rio Preto, 02 de ABRIL de 1993. O Oficial

R.072/42.778;- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca em 30 de março de 1993, no livro 329 fls. 006, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2 do imóvel objeto desta matrícula, a JOSÉ ROBERTO MARTINS SIMONINI, RG.11.585.380-sp, CPF.018.592.558/84,- brasileiro, solteiro, maior, ourives, residente nesta cidade à rua Padre Manoel da Nóbrega nº 626, Anchieta, pelo valor de R\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros). São José do Rio Preto, 01 de junho de 1993. A Esc. Hab. *Elizabeth Cristina Barbosa Damiano* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.073/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 10 de fevereiro de 1993, no livro 323 fls. 175, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 3.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a ARISTEU NEMER, RG.3.312.323-sp, CPF.382.317.358-87, brasileiro, - separado judicialmente, funcionário público estadual, residente e domiciliado na Capital deste Estado, a rua Arirataquaba nº 1119, Vila Maria, pelo valor de R\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros). São José do Rio Preto, 01 de junho de 1993. A Esc. Hab. *Elizabeth Cristina Barbosa Damiano* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.074/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 12 de maio de 1993, no livro 334 fls. 067, MARINA FERRARI; HELIANA MARIA MIARI; SOLANGE NUNES LOPES MEIRA e s/mº ALDO JOSE MEIRA; AQUILES PEDROSO DE OLIVEIRA e LUCIANA FERNANDES SALOMÃO (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2, do imóvel -- objeto desta matrícula, a NATALINO NERIS, RG.23.179.272-4-sp, CPF.131.862.628/52, maior, solteiro, operário, residente e domiciliado nesta cidade à rua José Barreta nº 14-Jd.Vale do Sol, pelo valor de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de cruzeiros). São José do Rio Preto, 18 de junho de 1993. A Esc. Hab. *Elizabeth Cristina Barbosa Damiano* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.075/42.778.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, - desta comarca, em 12 de Maio de 1.993, no Livro 334, as fls. 063, os proprietários MARINA FERRARI; HELIANA MARIA MIARI; SOLANGE NUNES LOPES MEIRA e s/mº ALDO JOSE MEIRA; AQUILES PEDROSO DE OLIVEIRA e LUCIANA FERNANDES SALOMÃO (já qualifica-

MATRÍCULA

42.778

FICHA

009

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

dos), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à ALCIDES POLTRONIERI, RG. 9.038. 641-SP, metalurgico, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ANGELA MARIA DE SOUZA POLTRONIERI (filha de Sebastião Francisco de Souza e Alzira Lopes de Souza), costureira, CPF. 005.231.798-63, residentes nesta cidade, à rua Projetada Sete, n. 589, Jd João Paulo II; pelo preço de CR\$3.000.000,00.- São José do Rio Preto, 18 de JUNHO de 1.993.- O Oficial

R.076/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 25 de Maio de 1.993, no Livro 335, as fls. 148, os proprietários LUÍZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 2.000,00 MS2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, à JANETE JOAQUIM DE SANTANA FERREIRA, RG. 9.010.468-SP, secretária, casada no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com CARLOS ALBERTO FERREIRA (filho de José Ferreira e Luzia Melo Ferreira), fresador, ferramenteiro, brasileiros, inscritos no CPF. 935.466.538-15, residentes nesta cidade, à rua Frei Valério Kirch, 083, Jardim Nazare; pelo preço de CR\$100.000,00.- São José do Rio Preto, 13 de JULHO de 1.993.- O Oficial

AV.077/42.778.- Conforme instrumento particular, passado em Engenheiro Schmidt, em 29 de Abril de 1.993, é feito a presente a fim de ficar constando que a proprietária do imóvel objeto desta matrícula, TERESA DE FATIMA SEZARA, contraiu matrimônio no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARCOS ANTONIO BARBOSA, no qual passou a assinar-se TERESA DE FATIMA SEZARO BARBOSA, mas que também é conhecida por TERESA DE FATIMA SEZARA BARBOSA, nos termos do casamento n. 5.099, feito as fls. 009, do Livro 8-34, do Cartório do Registro Civil do 3º Subdistrito desta cidade.- São José do Rio Preto, 14 de SETEMBRO de 1.993.- O Oficial

R.078/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 19 de Abril de 1.993, no Livro 331, as fls. 145, os proprietários TERESA DE FATIMA SEZARO BARBOSA, RG. 10.488. 307-SP e CPF. 025.681.698-00, comerciante e seu marido MARCOS ANTONIO BARBOSA, RG. 10.488.307-SP e CPF. 025.681.698-00, metalurgico, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes nesta cidade, à rua Abílio Jorge Gury, 610, TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à OSMAR CAMPOLI, RG. 4.342.335-SP, oficial de justiça, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com ANICE GARCIA CAMPOLI (filha de Ernesto Garcia Lopes e Gumerçindados Santos), professora, brasileiros, inscritos no CPF. 132.514.908-00, residentes nesta cidade, à rua Pedro Lobanço, 590, Jardim Bordon; pelo preço de CR\$3.000.000,00.- São José do Rio Preto, 14 de SETEMBRO de 1.993.- O Oficial

R.079/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 19 de Junho de 1.993, no Livro 336, as fls. 118, o proprietário WANDERLEY GOMES COELHO (já qualificado), TRANSMITE SOMENTE UMA ÁREA DE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto da matrícula supra, à ELVIRA DA SILVA OLIVEIRA, RG. 16.522.486-SP do lar, casada no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com JOSE HERCULANO DE OLIVEIRA (filho de Ana Amelia de Oliveira Correa), pedreiro, brasileiros, inscritos no CPF. 975.131.238-00, residentes neste município da Vela E, n. 65, Jardim Aguare; pelo preço de CR\$3.000.000,00.- São José do Rio Preto, 14 de SETEMBRO de 1.993.- O Oficial

(segue na ficha 010)

MATRÍCULA

FICHA

42.778

010

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

SAO JOSÉ DO RIO PRETO, 30 DE SETEMBRO

DE 1993

R.080/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 29 de outubro de 1991, no livro 280 fls.180, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 4.000,00 MS2 do imóvel objeto desta matrícula, à PAULO SILAS TEIXEIRA DE ARTIBALE, RG.9.641.573-sp, CPF.033.581.488-31 casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com MARIA ELISA SIMÕES ARTIBALE RG.14.455.406-sp, CPF.077.738.418-37, brasileiros, empresários, residentes e domiciliados nesta cidade na rua Bernardino de Campos nº 3921, Centro, pelo valor de \$ 60.000,00(sessenta mil cruzeiros). São José do Rio Preto, 30 de setembro de 1993. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.081/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 29 de abril de 1993, no livro 332 fls.163, PAULO SILAS TEIXEIRA DE ARTIBALE e s/m MARIA ELISA SIMÕES ARTIBALE (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 4.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à ORLANDA GROGGIA AGUIAR, RG.12.711.368-sp, do lar, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com JOAQUIM PEREIRA DE AGUIAR, RG. 10.966.169-sp, agropecuarista, brasileiros, inscritos no CPF.042.568.838-00, residentes e domiciliados nesta cidade na rua 1ª Mestre nº 691, Vila Anchieta, pelo valor de \$ 5.000.000,00(cinco milhões de cruzeiros). São José do Rio Preto, 30 de setembro de 1993. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.082/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 30 de abril de 1993, no livro 333 fls. 006, ORLANDA GROGGIA AGUIAR e s/m JOAQUIM PEREIRA DE AGUIAR (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 4.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à ARMANDO DE SOUZA LIMA, RG.5.338.101-sp, CPF.566.449.068-34, gerente comercial, e APARECIDA DE FATIMA DA ROCHA, RG.20.355.386-sp, CPF.098.289.798-70, do lar, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados nesta cidade na rua Cristovão Colombo nº 1398, Vila Anchieta, pelo valor de \$ 10.000.000,00(dez milhões de cruzeiros). São José do Rio Preto, 30 de setembro de 1993. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.083/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 08 de setembro de 1993, no livro 347 fls.174, ARMANDO DE SOUZA LIMA e APARECIDA DE FATIMA DA ROCHA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 4.000,00 MS2 do imóvel objeto desta matrícula, à JOÃO COSENZA, RG.4.355.927-sp, CPF.073.660.948/20; comerciante, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6515/77, com NIEGE BORRO COCENZA, RG 11.953.331-sp, CPF.073.660.948/20, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na rua Aristides Corradini nº 2532, Imperial, pelo valor de R\$ 200.000,00(duzentos mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto 05 de outubro de 1993. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

(segue vº)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

010

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

R.084/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 1º de setembro de 1993, no livro 347 fls.061, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 500,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à ARLINDO DONIZETE DE OLIVEIRA, RG.15.397.771-sp, CPF.025.903.668-41, brasileiro, maior, solteiro, comerciante, residente e domiciliado neste município na Estância Vitoria-Fazenda Talhados, pelo valor de CR\$ 5.000,00(cinco mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 06 de Outubro de 1993. A Esc.Hab. *[Assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.085/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 02 de setembro de 1993, no livro 347 fls. 102, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à FABIO RENATO RUIZ DE JESUS, RG.20.016.556-sp, CPF.070.656.598-36 brasileiro, maior, solteiro, auxiliar de escritório, residente e domiciliado nesta cidade na rua Jeana D' Arc nº 1291, Jardim Maria Lucia, pelo valor de CR\$ 10.000,00(dez mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 06 de outubro de 1993. A Esc.Hab. *[Assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.086/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 10 de setembro de 1993, no livro 348 fls. 039, JANETE JOAQUIM DE SANTANA FERREIRA e s/mº CARLOS ALBERTO FERREIRA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à JOSE PEREIRA DOS SANTOS, RG.16.965.623-sp, operário, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com JOSEFA SERGIO DOS SANTOS (filha de Manoel Sergio Martins e Maria Jose Chaves Martins), do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 203.182.358-20, residentes e domiciliados na cidade de Jundiá-sp na Escola Tecnica Vasco Antonio Venturi-ru-gue, pelo valor de CR\$ 10.000,00(dez mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 06 de outubro de 1993. A Esc.Hab. *[Assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.087/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 1º de setembro de 1993, no livro 347 fls.065, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 500,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à SEBASTIAO GARCIA, RG.19.581.601-ssp.sp, CPF.080.707.488-85, brasileiro, viúvo, lavrador, residente e domiciliado neste município na Estância Vitoria, Fazenda Talhados, pelo valor de CR\$ 5.000,00(cinco mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 06 de outubro de 1993. A Esc.Hab. *[Assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.088/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 17 de setembro de 1993, no livro 349 fls. 005, NELSON CARLOS DOS REIS e s/m MARIA DE LOURDES ZANELLI DOS REIS(já qualificados), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à MARIA ELIETE JACOMINI, RG.5.615.(segue na ficha 011)

MATRÍCULA

FICHA

42.778

011

GUMERCINDO DE SETA

SAO JOSÉ DO RIO PRETO, 20 DE OUTUBRO DE 1993

624-sp, CPF.589.851.078-87, brasileira, maior, solteira, professora, residente e domiciliada nesta cidade na rua XV de Novembro nº 2989, apto 115, 11º andar, centro, pelo valor de CR\$ 10.000,00 (dez mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 20 de outubro de 1993. A Escr.Hab. *Leir* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.089/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 16 de Maio de 1.990, no Livro 242, as fls. 165, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE UMA ÁREA DE 1.000,00 M² de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a LUIZ CARLOS NASSO, RG. 5.414.167-SP, eletricitário, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com ELIANA MARGARETE SANCHES MASSO (filha de Pedro Sanches Martins e Izolina Gonçalves), do lar, brasileiros inscritos no CPF. 589.909.508-30, residentes nesta cidade, na rua E-08, n. 88, pelo preço de CR\$1.000,00.- São José do Rio Preto, 29 de OUTUBRO de 1.993.- O Oficial

R.090/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 05 de Outubro de 1.993, no Livro 350, as fls. 163, os proprietários LUIZ CARLOS NASSO e s/m. ELIANA MARGARETE SANCHES NASSO (já qualificados). TRANSMITEM SOMENTE UMA ÁREA DE 1.000,00 M² de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a LAUDELINO FONSECA, RG. 9.309.011-SP, funileiro, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com FRANCISCA DE SOUSA FONSECA, RG. 12.402.564-SP, do lar, brasileiros, CPF. 736.475.438-53, residentes nesta cidade, a rua Margarida Violin, 66, pelo preço de CR\$10.000,00.- São José do Rio Preto, 29 de OUTUBRO de 1.993.- O Oficial

R.091/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 22 de Junho de 1.990, no Livro 244, as fls. 145, o proprietário ANDRÉ LUIS MARTINS (já qualificado), TRANSMITEM SOMENTE UMA ÁREA DE 2.000,00 M² de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a LUIZ CARLOS NASSO, RG. 5.414.167-SP, eletricitário, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com ELIANA MARGARETE SANCHES NASSO (filha de Pedro Sanches Martins e Izolina Gonçalves), do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 589.909.508-30 residentes nesta cidade, a rua E-08, n. 86, Jardim Belo Horizonte, pelo preço de CR\$30.000,00.- São José do Rio Preto, 29 de OUTUBRO de 1.993.- O Oficial

R.092/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. por lei do distrito de Engenheiro Schmidt, em 22 de Outubro de 1.993, no Livro 352, as fls. 129, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 1.000,00 M² no comum do imóvel objeto da matrícula supra, a EVANIR TEIXEIRA LISBOA, RG. 10.278.451-0-SP e CPF. 922.911.558-49, brasileira, maior, solteira, do lar, residente nesta cidade, a rua Felipe Abrão Maluf, 275, pelo preço de CR\$10.000,00.- São José do Rio Preto, 29 de NOVEMBRO de 1.993.- O Oficial

R.093/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do -(segue no verso)-

MATRICULA

42.778

FICHA

0011

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 10 de Setembro de 1.993, no livro 348, fls. 035, JANETE - JOAQUIM DE SANTANA FERREIRA, e s/mº. CARLOS ALBERTO FERREIRA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE uma área de 1.000,00 metros quadrados de terras, no comum do imóvel objeto desta matrícula, a MARIA JOSE CHAVES MARTINS, RG.25.805.954-0-sp, e do lar, casada no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com MANOEL SERGIO MARTINS, RG.26.355.414-4-sp e lavrador, brasileiros, inscritos no CPF.912.718.518/49, residentes na cidade de Jundiaí-SP, a rua Rosa Burela Barbosa, nº.96, Jardim Martins, pelo valor de Cr\$10.000,00 (dez mil cruzeiros Reais).- São José do Rio Preto, 10 de Dezembro de 1.993. O Oficial,

R.094/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 18 de Novembro de 1.993, no livro 354, fls. 151, JOAO CARLOS FUZARI, (já qualificado), VENDEU SOMENTE uma área de 1.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a MAURO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG.4.672.378-sp, e mecanico, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com JAIRA CARLOTTE DE OLIVEIRA, (filha de Carlos Carlotte e Tereza Prince Carlotte), - do lar, brasileiros, inscritos no CPF.070.433.808/47, residentes nesta cidade, na rua Pedro Amaral, nº.1750 Boa Vista, pelo valor de CR\$30.000,00 (trinta mil cruzeiros Reais).- São José do Rio Preto, 15 de Dezembro de 1.993. O Oficial,

R.095/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 13 de Dezembro de 1.993, no livro 357, fls. 189; JOSE CARLOS VENANCIO DE OLIVEIRA e s/m. MARIA INES PELOSI DE OLIVEIRA, (já qualificados), VENDERAM SOMENTE uma área de 2.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOAO COCENZA, RG.4.355.927-sp e CPF.073.660.948/20, comerciante, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com NIEGE BORRO COSENZA, RG.11.993.331-sp, do lar, brasileiros, residentes nesta cidade, na rua Aristides Corradini nº.2532, Imperial, pelo valor de Cr\$150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros Reais).- São José do Rio Preto, 07 de Janeiro de 1.994. A Oficial Maior, (Eliana Barbosa Prette).-

R.096/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 10 de janeiro de 1994, no livro 360 fls. 151, MARIA JOSE CHAVES MARTINS e s/mº MANOEL SERGIO MARTINS; JOSE PEREIRA DOS SANTOS e s/m JOSEFA SERGIO DOS SANTOS (já qualificados) TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 2.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a ALEXANDRE SIQUEIRA CONTIJO, RG.21.521.207-1-sp, CPF.109.472.848/93, brasileiro, maior, solteiro, comerciante, residente nesta cidade à rua Oswaldo Cruz nº 1421, apto 11, Parque Industrial, pelo valor de CR\$ 100.000,00-- (cem mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 01 de fevereiro de 1994. A Escr.Hab., (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.097/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 11 de Janeiro de 1.994, no livro 360, fls. 192, NATALINO NERIS, (já qualificado), VENDEU SOMENTE 1.000,00 ms2 em comum com o imóvel objeto desta matrícula, a JOAO COSENZA, RG.4.355.927-sp, e CPF.073.660.948/20, comerciante, casado no regime de comunhão universal - (segue na ficha nº.012)

de bens, antes da lei 6.515/77, com NIEGE BORRO COSENZA, RG.11.953.331-sp e CPF.073.660.948/20, do lar, brasileiro, residentes nesta cidade, na rua Aristides Corradini, nº.2532, Imperial, pelo valor de Cr\$100.000,00 (cem mil cruzeiros Reais).- São José do Rio Preto, 16 de Fevereiro de 1.994. O Oficial,

R.098/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do 2º Tab. local em 30 de Março de 1.993, no livro 487, fls. 131, OSVALDO RIBEIRO, (já qualificado), VENDEU SOMENTE uma área de 1.225,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a MILITÃO ALVES DE OLIVEIRA, RG. nº. 17.867.297-sp, e CPF.145.766.606/59, brasileiro, vigia, casado com JULIANA ALVES DE OLIVEIRA, RG.25.213.657 3-sp, brasileira, do lar, sob o regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes nesta cidade, na rua Padre Salesiano, nº.566, Jardim João Paulo II, pelo valor de Cr\$5.471.895,80 (cinco milhões, quatrocentos e setenta e um mil, oitocentos e noventa e cinco cruzeiros e oitenta centavos).- São José do Rio Preto, 23 de Fevereiro de 1.994. O Oficial,

R.099/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 25 de fevereiro de 1.994, no Livro 364, as fls. 137, os proprietários AVELINO PEREIRA DOS SANTOS e s/m. MARIA MOREIRA DOS SANTOS (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE UMA ÁREA DE 1.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula supra, a JOAQUIM CALDEIRA DA SILVA, RG. 05898690-19-88, lavrador, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com LAURINDA DOURADO DA SILVA (filha de Teodomiro Francisco Dourado e Josefa Maria-de Jesus), do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 226.428.205-87, residentes nesta cidade, na Chacara Santa Ana-Residência, São José do Rio Preto I; pelo preço de Cr\$100.000,00.- São José do Rio Preto, 24 de MARÇO de 1.994.- A Oficial Substituta (Eliana Barbosa Prette)

R.100/42.778.- Conforme escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 18 de fevereiro de 1.994, no Livro 364, as fls. 072, a proprietária ALZIRA MUNIZ DE PAULA (já qualificada), = TRANSMITE SOMENTE 2.000,00 MS2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a OSMIR GOMES DE REZENDE, RG. nº = 13.028.158-SP, jornalista, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com CATIA BUENO-REZENDE (filha de Adair Silva Bueno e Odete Silva Bueno), do lar, brasileiros, CPF. 023.817.948-67, residentes nesta cidade, à rua Atenor Ramos, 1244, Conj. Hab. São José do Rio Preto I; pelo preço de Cr\$120.000,00.- São José do Rio Preto, 24 de MARÇO de 1.994.- A Oficial Substituta (Eliana Barbosa Prette).

R.101/42.778:- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 31 de maio de 1990, no livro 240, fls. 071, CLEUSA ALVES FIORAVANTE (já qualificada no R.024), TRANSMITE UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a EZIQUEL FERREIRA DA SILVA, RG.7.894.933-sp, mecânico, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com ROSÁRIA FRANCISCA PERAL SILVA, (filha de Antonio-Gomes Peral e Dolores Granero Peral), do lar, CPF.MF.224.685.288/91, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Florinda C. Pace nº 123-Vitória Régia, ambos brasileiros, pelo valor de Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros). São José do Rio Preto, 19 de janeiro de 1995. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa-Damiano). A Substituta, (Eliana Barbosa Prette).

MATRÍCULA

FICHA

42.778

012
VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

R.102/42.778.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 28 de julho de 1994, no livro 380, fls. 095, EZIQUEL FERREIRA DA - SILVA e s/m ROSÁRIA FRANCISCA PERAL SILVA (já qualificados no R.101), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a WALDEMAR NEVES TRINDADE, RG.4.690.612-sp, co merciante, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com NEUSA APARECIDA DE MEI TRINDADE, RG.18.097.318-sp, do lar, brasileiros, CPF.MF.736.388.208-82, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Antonio Frederico Germano nº 110, Jardim Vitória Régia, pelo valor de R\$ 200,00 (duzentos reais). São José do Rio Preto, 19 de janeiro de 1995. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, *[assinatura]* (Eliana Barbosa Prette).

R.103/42.778.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 13 de julho de 1994, no livro 379, fls. 104, ENI BUENO FRANCO (já qualificada), TRANSMITE UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 2.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a LUIZ CARLOS TAVEIRA, RG.8.320.063-sp, brasileiro, supervisor de vendas, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com MARIA DA CONCEIÇÃO RIBEIRO TAVEIRA, RNE.W-167490-0-SE/DPMAF portuguesa com permanência legal no País, do lar, CPF.MF.002.569.108/20, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Major José Domingues Júnior nº 70, Parque Residencial Joaquim Nabuco, pelo valor de R\$ 400,00 (quatrocentos reais). São José do Rio Preto, 19 de janeiro de 1995. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, *[assinatura]* (Eliana Barbosa Prette).

R.104/42.778.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 14 de julho de 1994, no livro 379, fls. 119, ANTONIO CAPRIO e S/M (já qualificados no R.042), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 2.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a FRANCISCO AUGUSTO DE FARIAS, RG.9.925.868-sp, aposentado, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com APARECIDA ALVES DIAS DE FARIAS, RG.13.921.155-sp, do lar, brasileiros, CPF.MF.541.477.788-87, residentes e domiciliados na cidade de Santo André-sp à rua Diadema nº 761-Parque Marajeara II, pelo valor de R\$ 400,00 (quatrocentos reais). São José do Rio Preto, 19 de janeiro de 1995. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, *[assinatura]* (Eliana Barbosa Prette).

R.105/42.778.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de - Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 09 de janeiro de 1995, no livro 394, fls. 008, GERALDO JOSÉ MONTEIRO (já qualificado no R.063), TRANSMITE UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, a APARECIDA WANDA DE CAMARGO, RG.8.864.949-sp, CPF.786.199.988/20, e MARIA ISABEL LOPES RG.18.858.900-sp, CPF.082.935.238/40, brasileiras, maiores, solteiras, comerciantes, residentes e domiciliadas nesta cidade à rua Pedro Castagnoli nº 310, Jardim Vale do Sol, pelo valor de R\$ 300,00 (trezentos reais). São José do Rio Preto, 01 de fevereiro de 1995. A Escr.Hab. *[assinatura]* (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, *[assinatura]* (Eliana Barbosa Prette).

-(segue na ficha 013)-

MATRÍCULA

42.778

FICHA

013

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

R.106/42.778.- Por escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 17 de Fevereiro de 1.995, no livro 397, fls. 073, SEBASTIÃO GARCIA, viúvo, (já qualificado no R.087), VENDEU SOMENTE 500,00 metros quadrados de terras, no comum do imóvel objeto desta matrícula, à APARECIDA WANDA DE CAMARGO, RG.8.864.949-sp e CPF.786.199.988/20 e MARIA ISABEL LOPES, RG. sob nº.18.858.900-sp e CPF.082.935.238/40, brasileira, maiores, solteiras, comerciantes, residentes nesta cidade, a rua Pedro Castagnoli, nº.310, Jardim Vale do Sol, pelo valor de R\$200,00 (duzentos Reais).- São José do Rio Preto, 17 de Março de 1.995. O Oficial,

AV.107/42.778.- Por instrumento particular, passado em Engenheiro Schmidt, desta comarca, datado de 09 de Maio de 1.994, é feita a presente a fim de constar que, o co-proprietário ALEXANDRE MARCELUS VELOSO E SILVA constante no R.012 desta matrícula, contraiu matrimônio com IVETE APARECIDA RUSSO, no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, a qual passou a assinar IVETE APARECIDA RUSSO VELOSO E SILVA, brasileira, do lar, (filha de Antonio Russo e Olga Tardivo Russo), nos termos do assento de casamento nº. 3.705, as fls. 16, do livro 14-B, do Cartório de Registro Civil da comarca de Mirassol-SP.- São José do Rio Preto, 18 de Abril de 1.995. O Oficial,

R.108/42.778.- Por escritura pública de venda e compra lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 05 de Maio de 1.994, no livro 372, fls. 048, ALEXANDRE MARCELUS VELOSO E SILVA e s/m. IVETE APARECIDA RUSSO VELOSO E SILVA, (já qualificados no R.012), VENDERAM SOMENTE 3.000,00 m2 de terras, no comum do imóvel objeto desta matrícula, à MARCOS HENRIQUE DIAS SILVEIRA, RG.15.219.351-sp e CPF. nº 057.375.018/17, brasileiro, solteiro, engenheiro agrônomo, residente nesta cidade, a rua Itália, nº.201, Vila Sinibaldi, pelo valor de CR\$400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros Reais).- São José do Rio Preto, 18 de Abril de 1.995. O Oficial,

R.109/42.778.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 08 de maio de 1995, no livro 403, fls. 112, CLAUDIO EUGÊNIO e s/m-ANGELA CRISTINA DE ARAÚJO EUGÊNIO (já qualificados no R.040), TRANSMITEM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 2.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à FRANCISCO FERNANDES, RG.7.894.906-3-sp, motorista, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com IRACI DOS REIS FERNANDES, (filha de João Rosa e Elidia Alves Capanema), do lar, brasileiros, CPF.MF.705.255.908/04, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Cassio Pereira nº 180, Vale do Sol, pelo valor de R\$ 600,00 (seiscentos reais). São José do Rio Preto, 26 de maio de 1995. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina-Barbosa Damiano). O Oficial,

R.110/42.778.- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 14 de julho de 1995, no livro 408, fls.019, FRANCISCO FERNANDES e s/m IRACI DOS REIS FERNANDES (já qualificados no R.109), VENDERAM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 2.000,00MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à EVA RISTO ESPURIO, RG.6.732.995-sp, CPF.589.461.878/91, brasileira, divorciada, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade à Avenida Vera Cruz nº 1119, pelo valor de (segue no vº

MATRICULA

42.778

FICHA

023

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

de R\$ 600,00(seiscentos reais). São José do Rio Preto, 11 de agosto de 1995. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

AV.111/42.778:- Faz-se a presente para constar que Júlio Cesar de Jesus Martins, proprietário do imóvel - objeto desta matrícula, Casou-se com Michelle Gomes Yamashita, a qual passou assinar MICHELLE GOMES YAMASHITA MARTINS, do lar, RG.26.701.461-2-sp, CIC.159.395.688/66, no regime da comunhão parcial de bens, depois da vigência da lei 6515/77, nos termos do casamento n. 17.316, fls.244 do livro B-67, do Cartório de Registro Civil do 2º Subdistrito desta comarca. São José do Rio Preto, 21 de agosto de 1995. A Escr.Hab., (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.112/42.778:- Por escritura pública, lavrada nas notas do 4º Tabelionato local, em 19 de agosto 1995, no livro 411, fls.204, JÚLIO CESAR DE JESUS MARTINS e s/m MICHELLE GOMES YAMASHITA MARTINS (já qualificados) VENDERAM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 3.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à ALMIR ROBSON COLOMBO, brasileiro, encarregado de obras, RG.12.710.717-4-ssp.sp, CIG.002.578.128-65, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com CREUZA FERREIRA COLOMBO, brasileira, do lar, RG.13.215.920-ssp.sp, CIC.018.898.228/09, residentes e domiciliados nesta cidade na rua Vicente Tamburi - nº 08, Jardim Seyon, pelo valor de CR\$ 15.000,00(quinze mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 21 de agosto de 1995. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.113/42.778:- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt desta comarca, em 05 de julho de 1995, no livro 407 fls. 138, LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAÚJO SILVA (já qualificados), VENDERAM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2, do imóvel objeto desta matrícula, à OLÍVIO ANTONIO DE CASTRO, RG.5.148.436-sp, funcionario publico estadual, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com APARECIDA LUIZA BOSSO DE CASTRO, (filha de José Luiz Bosso e Alzira Maria dos Santos Bosso), do lar, brasileiros, CPF.195.729.648/87, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Euphy Jalles nº 1243-Jd.Estrella, pelo valor de R\$ 300,00(trezentos reais). São José do Rio Preto, 28 de setembro de 1995. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, (Eliana Barbosa Prette).

R.114/42.778:- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt desta comarca, em 07 de agosto de 1995, no livro 411, fls. 008, OLIVIO ANTONIO DE CASTRO e s/m APARECIDA LUIZA BOSSO DE CASTRO (já qualificados no R.113), VENDERAM UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE À 1.000,00 MS2 do imóvel objeto desta matrícula, à VALDECIR SANTINHO, RG.11.360.901-sp, panificador, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com ANTONIA FERRARI SANTINHO, (filha de Sylvio Ferrari e Catarina Bonioli Ferrari), do lar, brasileiros, inscritos no CPF.974.638.258/68, residentes e domiciliados neste município na Estância Vitória, Fazenda Talhados, pelo valor de R\$ 300,00(trezentos reais). São José do Rio Preto, 04 de outubro de 1995. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

MATRÍCULA

42.778

FICHA

014

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, 04 DE MARÇO DE 1996.

R.115/42.778.- Conforme escritura pública, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, em 13 de Abril de 1.993, no Livro 329, as fls. 161, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), TRANSMITEM SOMENTE 2.000,00 M2 no comum do imóvel objeto desta matrícula, à MARIA IVONE RODRIGUES DOS SANTOS, (filha de João Rodrigues dos Santos e Zoraida Quirino Perpetua) CPF. 202.810.358-22, brasileira, maior, solteira, do lar, residente nesta cidade, à rua Eduardo Verin, n. 170, Solo Sagrado; pelo preço de Cr\$100.000,00 (Cem mil cruzeiros) São José do Rio Preto, 04 de MARÇO de 1.996.- O Oficial

R.116/42.778.- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 22 de fevereiro de 1.996, no Livro 425, as fls. 002, os proprietários LUIZ CARLOS TAVEIRA e s/m. MARIA DA CONCEIÇÃO RIBEIRO TAVEIRA (já qualificados), VENDERAM UMA PARTE CORRESPONDENTE A 2.000,00 M2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a JOÃO COSENZA, RG. 4.355.927-SP, comerciante, Casado no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com NIEGE BORRO COSENZA, RG. 11.953.331-SP, do lar, brasileiros, CPF. 073.660.948-20, residentes nesta cidade, à rua Aristides Corradini, n. 2532, pelo valor de R\$650,00.- São José do Rio Preto, 22 de MARÇO de 1.996.- O Oficial

R.117/42.778.- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 18 de março de 1.993, no Livro 327, as fls. 115, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m. TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 M2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, a MANOEL ALFREDO DOS SANTOS, RG. 8.536.196-SP, pedreiro, Casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com LAUDELINA MARCOLINO DOS SANTOS (filha de Geraldo Marcolino e de Laudelina de Jesus), do lar, brasileiros, inscritos no CPF/MF. nº 652.822.808-68, residentes nesta cidade, à rua João Chamas, n. 840, São Francisco, pelo valor de Cr\$100.000,00 (cem mil cruzeiros).- São José do Rio Preto, 22 de MARÇO de 1.996.- O Oficial

R.118/42.778.- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tab. do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 23 de fevereiro de 1.996, no Livro 424, as fls. 187, os proprietários MANOEL ALFREDO DOS SANTOS e s/m. LAUDELINA MARCOLINO DOS SANTOS (já qualificados), VENDERAM SOMENTE 2.000,00 M2 de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, à CICERO GOMES DA COSTA, RG. 12.661.556-SP e CPF. 167.053.861-34, brasileiro, divorciado, comerciante, residente no distrito de Engenheiro Schmidt, à rua Projetada Hum, n. 285, Brejo Alegre, pelo valor de R\$400,00.- São José do Rio Preto, 22 de MARÇO de 1.996.- O Oficial

AV.119/42.778:- Faz-se a presente a fim de ficar constando que, o co-proprietário do imóvel objeto desta matrícula JOSE APARECIDO DE SA, contraiu matrimônio sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com Mauracy de Lima Potto, na qual ela passou assinar MAURACY DE LIMA PORTO DE SA, RG.03.915.215-2-RJ, CPF.465.808.327/20, professora, brasileira, conforme casamento nº 18.730, feito às fls. 280v do livro 8-35, do Cartório do Registro Civil de Nova Iguaçu, 1ª Circunscrição, Estado do Rio de Janeiro. São José do Rio Preto, 08 de Janeiro de 1998. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, (Eliana Barbosa Potto) (continua no vº)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

014

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

R.120/42.778:- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 12 de setembro de 1994, no livro 384, fls.005, JOSE APARECIDO DE SA e s/m MAURACY DE LIMA PORTO DE SA (já qualificados), VENDERAM-SOMENTE 9.010,00.MS2 de terras, no comum do imóvel objeto desta matrícula, à ELIZABETH DE LIMA TONOLI, RG.9.598.318-sp, CPF.024.442.058/04, comerciante, casada no regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, com BENEDITO MIGUEL TONOLI, RG.4.991.064-4-sp, CPF.406.854.898/68, correitor de imóveis; brasileiros, residentes na cidade de Campinas-sp, a rua Brodoski nº 125, Vila Teixeira, pelo valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais). São José do Rio Preto, 08 de Janeiro de 1998. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). A Substituta, (Eliana Barbosa Prette).

AV.121/42.778:- Requereu-se a presente para constar que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se atualmente cadastrado no INCRA sob nº.641014.013269.7, área total 24,4 ha; mod. Rural 10,0 ha; nº. mod. Rurais 2,44 ha; mod. Fiscal 12,0 ha; nº. mod. Fiscais 2,03 ha; fração min. Parc. 2,0 ha; conforme cópia autenticada do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR-1998/1999.- São José do Rio Preto, 24 de Novembro de 1999. O OFICIAL,

R.122/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 11 de Outubro de 1994, no livro 386, às folhas 041, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e s/m TEREZINHA DE ARAÚJO SILVA, (já qualificados), VENDERAM somente uma área de 1.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, à ANA MARIA DE MACEDO, RG.19.186.138-SSP-SP e CPF/MF.098.169.758/58, brasileira, solteira, maior, operadora de caixa, residente e domiciliada nesta cidade, à rua Aymorés n.202, Vila Anchieta, pelo valor de R\$100,00 (Cem Reais).- São José do Rio Preto, 24 de Novembro de 1999. O Oficial,

R.123/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 12 de Novembro de 1997, no livro 477, às folhas 144, a proprietária ANA MARIA DE MAEDO (já qualificada), VENDEU somente uma área de 1.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, à VALDELEI SOARES TEIXEIRA, RG.21.459.517-SSP-SP, vendedor, e sua mulher MARIA VIEIRA DA SILVA TEIXEIRA, (filha de Vicente Vieira da Silva e Maura Catarina Gomes da Silva) casados no regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Rio Claro-SP, à rua M n.575, Servezão, pelo valor de R\$300,00 (Trezentos Reais).- São José do Rio Preto, 24 de Novembro de 1999. O Oficial,

(.....segue na ficha 015.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

015

R.124/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 29 de Outubro de 1999, no livro 529, às folhas 281, os proprietários VALDELEI SOARES TEIXEIRA e s/m MARIA VIEIRA DA SILVA TEIXEIRA, (já qualificados), VENDERAM somente uma área de 1.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, à MAURO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG.4.672.378-SSP-SP e CPF/MF.070.433.808/47, comerciante, e sua mulher JAIRA CARLOTI DE OLIVEIRA, RG.11.953.128-8-SSP-SP, cabelereira; brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Pedro Amaral n.1750, Bairro da Boa Vista, pelo valor de R\$600,00 (Seiscentos Reais).- São José do Rio Preto, 24 de Novembro de 1999. O Oficial,

AV.125/42.778:- Por escritura pública lavrada nas notas do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 28 de Fevereiro de 1996, no livro 424, as folhas 197, faz-se a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula, acha-se atualmente cadastrado no INCRA sob nº.642.037.007.587-6, área total 15,2 ha; mod. Rural 10,0 ha; nº. mod. Rurais 1,52 ha; mod. Fiscal 12,0 ha; nº. mod. Fiscais 1,26 ha; fração min. Parc. 2,0 ha; conforme cópia autenticada do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR 1998/1999.- São José do Rio Preto, 21 de Fevereiro de 2.000. O Oficial,

R.126/42.778. Por escritura pública referida na AV.125 acima, os proprietários LUIZ GOMES DA SILVA e sua mulher TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (Já qualificados), VENDERAM somente uma área de 4.339,00 metros quadrados no COMUM do imóvel objeto desta matrícula, à JOÃO COSENZA, RG 4.355.927-SSP/SP, comerciante, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com NIEGE BORRO COSENZA, RG 11.953.331-SSP/SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF 073.660.948/20, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Aristides Corradini nº2532, Vila Imperial, pelo valor de R\$700,00 (Setecentos Reais). São José do Rio Preto, 21 de Fevereiro de 2.000. O Oficial,

R.127/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 31 de Março de 2000, no livro 542, às folhas 007, LUIZ GOMES DA SILVA e sua mulher TEREZINHA DE ARAUJO SILVA (Já qualificados), VENDERAM somente uma área de 1.000,00 metros quadrados de terras no comum do imóvel objeto desta matrícula, à JOSE JOÃO DE LEMES, RG.17.404.166-SSP-SP e CPF/MF.098.114.878/63, brasileiro, solteiro, maior, motorista, residente e domiciliado nesta cidade, à rua José Arroyo Filho n.651, Cristo Rei, pelo valor de R\$600,00 (Seiscentos Reais).- São José do Rio Preto, 04 de Maio de 2000. O Oficial,

R.128/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 12 de Fevereiro de 1997, no livro 453, às folhas 091, os proprietários MARIA QUEIROZ MONTEIRO e s/m.º ANTÔNIO MONTEIRO, (já qualificados), VENDERAM somente uma área de 2.000,00 metros quadrados de terras no comum, do imóvel objeto desta matrícula, à FRANCISCO AUGUSTO DE FARIAS, RG.9.925.868-SSP-SP, aposentado, e sua mulher APARECIDA ALVES DIAS DE FARIAS, RG.13.921.155-SSP-SP, do lar; inscritos no CPF/MF.541.477.788/87, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Santo André-SP, à rua Diadema, 761, Centro, pelo valor de R\$500,00 (Quinhentos Reais).- São José do Rio Preto, 27 de Outubro de 2000. O Oficial,

R.129/42.778:- Por escritura pública lavrada nas notas do Oficial de Registro Civil e Tabelião de notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 26 de Julho de 1995, no livro 409, as paginas 174; a) KENIA KARLA DE CARVALHO, RG 29.505.733-6-SSP/SP e CPF 202.669.748-56, menor púbere, nascida aos 21 de Março de 1977, do comercio; b) NILTON JOSE DE CARVALHO, nascido aos 04 de Dezembro de 1985; c) LUIS FERNANDO DE CARVALHO, nascido aos 24 de Outubro de 1990, estudantes, menores impúberes, inscritos no CPF 737.284.468/15, como dependentes de seu pai Valdecir de Carvalho e d) VALDECIR DE CARVALHO, RG 6.974.921-SSP/SP e CPF 737.284.468/15, porteiro e sua mulher ARACI ESTEVÃO DE CARVALHO, RG 28.217.347-X-SSP/SP e CPF 018.565.278/67, do comercio, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Ada Gomes da Silva nº765-Jardim João Paulo II, HOVERAM somente uma área de 3.000,00 metros quadrados no COMUM do imóvel objeto desta matrícula, por PERMUTA feita com ALMIR ROBSON COLOMBO, RG 12.710.717-4-SSP/SP e CPF 002.578.128/65, encarregado de obras e sua mulher CREUZA FERREIRA COLOMBO, RG 13.215.920-SSP/SP e CPF 018.898.228/09, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Vicente Tamburi nº08-Jardim Syon, pelo valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais).- São José do Rio Preto, 02 de Fevereiro de 2.001. A Substituta,

AV.130/42.778:- Faz-se a presente para constar que, a co-proprietária KENIA KARLA DE CARVALHO, constante no R.129, contraiu matrimônio com VALDIR JOSÉ SANCHES, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, na qual ela passou a assinar KENIA KARLA DE CARVALHO SANCHES, nos termos do assento do casamento sob n.6.575, feito às folhas 144, do livro B-, pelo .- São José do Rio Preto, 02 de Fevereiro de 2.001. A Substituta,

(.....segue na ficha 016.....)

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

MATRÍCULA

42.778

FICHA

016

Código Nacional de Matrícula 111427.2 0042778-40

R.131/42.778:- Por escritura pública lavrada nas notas do Oficial de Registro Civil e Tabelião de notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 09 de Janeiro de 2.001, no livro 561 as folhas 195, os proprietários KENIA KARLA DE CARVALHO SANCHES, RG 29.505.733-6-SSP/SP e CPF 202.669.748/56, do lar, e seu marido VALDIR JOSÉ SANCHES, RG 28.478.355-9-SSP/SP e CPF 268.226.758-09, pedreiro, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Joaquim Tereza Garcia nº620-João Paulo II, VENDERAM somente uma área de 750,00 metros quadrados de terras no COMUM do imóvel objeto desta matrícula, à GERALDO ZOZIMO CARVALHO, RG 8.803.231-SSP/SP, frentista, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com GUILHERMINA LOURENÇO DE CARVALHO, (filha de Manoel Lourenço e Maria Batista Lourenço), do lar, brasileiros, inscritos no CPF 645.205.288/87, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Etelvina Leandro da Silva nº83-Jardim Marajó, pelo valor de R\$ 600,00 (seiscentos reais). São José do Rio Preto, 02 de Fevereiro de 2.001. A Substituta,

R.132/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 13 de Fevereiro de 1992, no livro 287, às folhas 075, os proprietários VITOR REDIGOLO e s/m APARECIDA DIVINA DOS SANTOS REDIGOLO, (já qualificados), VENDERAM somente uma área de 2.000,00 metros quadrados de terras no comum, do imóvel objeto desta matrícula, à JOSÉ CARLOS DA SILVA BRILHANTE, RG.11.649.681-SSP-SP, do comércio, casado com SIRLEI APARECIDA BARBERO BRILHANTE, RG.19.262.410-SSP-SP, do lar; inscritos no CPF/MF.981.736.938/20, brasileiros, sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Monte Alto-SP, à rua 9 de Julho, 52, pelo valor de Cr\$200.000,00 (Duzentos Mil Cruzeiros).- São José do Rio Preto, 22 de Fevereiro de 2001. O Oficial,

R.133/42.778:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 08 de Julho de 1999, no livro 521, às folhas 322/325, os proprietários JOSÉ CARLOS DA SILVA BRILHANTE e s/m SIRLEI APARECIDA BARBERO BRILHANTE, (já qualificados), VENDERAM somente uma área de 2.000,00 metros quadrados de terras no comum, do imóvel objeto desta matrícula, à ISMAEL DE JESUS CEZAR, RG.13.416.844-SSP-SP e CPF/MF.034.694.538/02, serralheiro, casado com AUGUSTA SAYURI TAKAHASHI CEZAR, RG.16.517.132-7-SSP-SP e CPF/MF.285.807.328/75, do lar; brasileiros, sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua José Arroyo Filho, 941, Cristo Rei, pelo valor de R\$500,00 (Quinhentos Reais).- São José do Rio Preto, 22 de Fevereiro de 2001. O Oficial,

SEMPRE NO VERSO

MATRÍCULA

VERSO

42.778

016

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.134/42.778:- Requereu-se a presente para constar que, o co-proprietário ANTONIO MARCOS SOUZA DE OLIVEIRA, constante no R.034 desta matrícula, foi EMANCIPADO, nos termos do Registro de Emancipações, Interdições e Ausências, feito a margem do termo sob n.8.678, feito as folhas 576, do livro E-20, do Oficial de Registro Civil do 1ºSubdistrito desta cidade.- São José do Rio Preto, 05 de Abril de 2.001.0 Oficial,

AV.135/42.778. Requereu-se a presente para constar que, o co-proprietário ANTONIO MARCOS SOUZA DE OLIVEIRA, constante no R.034 desta matrícula, é portador do RG 27.696.153-5-SSP/SP, conforme cópia autenticada do referido documento. São José do Rio Preto, 05 de Abril de 2.001.0 Oficial,

R.136/42.778.Por escritura pública lavrada nas notas do Oficial de Registro Civil e Tabelião de notas do distrito de Engenheiro Schmidt desta comarca, aos 20 de Janeiro de 1997, no livro 451 as folhas 144, o proprietário ANTONIO MARCOS SOUZA DE OLIVEIRA (já qualificado), VENDEU somente uma área de 1.000,00 metros quadrados no COMUM do imóvel objeto desta matrícula, à ANTONIO JOSÉ DA SILVA, RG 5.865.252-SSP/SP, construtor, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com EIDEÊ PIEDADE DA SILVA (filha de Antonio Piedade e de Leodemira Piedade da Silva), do lar, brasileiros, inscritos no CPF 336.879.358/68, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua José Anísio José Moreira nº170- Jardim Conceição, pelo valor de R\$300,00 (trezentos reais). São José do Rio Preto, 05 de Abril de 2.001.0 Oficial,

AV.137/42.778:- Por Ofício instrumentador de ordem, expedido pela Juíza de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, Tatiana Pereira Viana Santos, aos 16 de Fevereiro de 2012, nos Autos de Ação Civil Pública (Processo nº 15502/11), movida pelo MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, contra NELSON OLÍMPIO CAVALARI (já qualificado), consta que a parte ideal pertencente ao executado, do imóvel objeto da presente matrícula, encontra-se indisponível por determinação judicial.- São José do Rio Preto, 13 de Março de 2.012.- O OFICIAL,

AV.138/42.778:- Por instrumento particular, passado nesta cidade, em 07 de março de 2012, requereu-se a presente, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, integra a ZONA DE EXPANSÃO URBANA deste município, na conformidade da certidão, expedida em 11 de março de 2012, (...CONTINUA NA FICHA 017....)

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

MATRÍCULA

42.778

FICHA

017

Código Nacional de Matrícula 111427 2 0042778-40

pelo órgão público municipal. São José do Rio Preto, 23 de Abril de 2.012.- O OFICIAL,

AV.139/42.778:- Por instrumento particular, passado nesta cidade, em 07 de março de 2012, requereu-se a presente, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, integra a ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL, na conformidade da certidão nº 850/12, expedida em 14 de fevereiro de 2012, pelo órgão público municipal. São José do Rio Preto, 23 de Abril de 2.012.- O OFICIAL,

AV.140/42.778 - Protocolo nº 427.427 de 24/03/2014:- Por certidão, expedida pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível da comarca de Matão-SP, em 14 de Fevereiro de 2014, nos autos de Procedimento Ordinário - acidente de trânsito (Proc. nº 0003081-28.1996.8.26.0347), movida por JEFERSON PEREIRA LIMA, brasileiro, solteiro, maior, portador do RG nº 25.424.807-X, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 297.675.138-25, residente e domiciliado na cidade de Matão-SP, na avenida Ivo Granata nº 965, IV Centenário, contra NIEGE BORRO COSENZA e outros (já qualificada), consta que as partes ideais do imóvel objeto desta matrícula, pertencentes a executada e oriundas dos registros números 083, 097, 116 e 126, foi penhorada para garantia da execução no valor de R\$ 198.589,40 (Cento e noventa e oito mil, quinhentos e oitenta e nove reais e quarenta centavos). São José do Rio Preto, 02 de Abril de 2.014. O OFICIAL,

AV.141/42.778-Protocolo nº 491.630 de 04/04/2017:- Nos termos do Artigo 213 Inciso I, item "g", da Lei 6.015/73 de Registros Públicos, faz-se a presente para constar que, FABIO ROBERTO DONEGA, constante do R.010 da matrícula supra, atualmente acha-se inscrito no CPF/MF. sob nº 174.110.898-50, conforme consulta pública ao cadastro de pessoas físicas da Secretaria da Receita Federal:- São José do Rio Preto, 10 de Abril de 2.017. O Oficial,

AV.142/42.778-Protocolo nº 491.630 de 04/04/2017:- Por certidão, expedida pelo Juízo de Direito do 8º Ofício Cível desta comarca, em 03 de abril de 2017, nos autos de Execução Civil (Proc. nº 0017810-60.2010.8.26.0576), movida pelo MULTI RIO PRETO SERVIÇOS DE COBRANÇA LIMITADA - ME, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 07.129.583/0001-02, contra FABIO ROBERTO DONEGA (já qualificado), consta que 100% de 1.000,00 metros quadrados do imóvel objeto da presente matrícula (R.010/42.778), foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 5.089,71 (cinco mil, oitenta e nove reais e setenta e um centavos). São José do Rio Preto, 10 de Abril de 2.017. O OFICIAL,

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

VERSO

017

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.143/42.778-Protocolo n°.501.440 de 14.09.2017:- Por mandado, expedido pela 2ª Vara Cível da comarca de Matão, em 18 de agosto de 2017, expedido nos Autos de Procedimento Ordinário (Processo n°.0003081-28.1996.8.26.0347), retifica-se a AV.140 da presente matrícula para constar que, a penhora mencionada foi determinada por este juízo da 2ª Vara Cível da comarca de Matão e ratificaram os demais termos da mesma.- São José do Rio Preto, 25 de Setembro de 2.017. O Oficial, _____

AV.144/42.778-Protocolo n° 503.868 de 27/10/2017:- Requereu-se em 27 de Outubro de 2017, nos termos do Artigo 213, Inciso I, item "g", da Lei 6.015/73 de Registros Públicos, a presente para constar que, o nome correto da proprietária JAIRA, constante do R.124 desta matrícula, é JAIRA CARLOTTI DE OLIVEIRA e não como constou, nos termos do assento de casamento matrícula: 115626 01 55 1957 2 00004 177 0000988 55, assinada eletronicamente aos 11 de Outubro de 2017, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais, da cidade de Cardoso/SP, e materializada aos 11 de Outubro de 2017, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º subdistrito, desta cidade e comarca, e atualmente acha-se inscrita no CPF/MF. sob n° 219.463.958/62, conforme consulta pública ao cadastro de pessoas físicas da Secretaria da Receita Federal.- São José do Rio Preto, 06 de Novembro de 2.017. O Oficial, _____

R.145/42.778-Protocolo n° 503.868 de 27/10/2017:- Por escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião de Notas desta cidade e comarca, aos 27 de Outubro de 2017, no livro 696, às páginas 133/140, processado pelo falecimento de MAURO ANTÔNIO DE OLIVEIRA (ESPÓLIO) CPF/MF.070.433.808/47, consta que 7.500,00 m² ou 4,93372% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$9.155,96 (nove mil, cento e cinquenta e cinco reais e noventa e seis centavos), foi adjudicado a JAIRA CARLOTTI DE OLIVEIRA, (já qualificada).- José do Rio Preto, 06 de Novembro de 2.017. O Oficial, _____

AV.146/42.778 - Protocolo n° 503.915 de 27/10/2017:- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade de Bens, protocolo n° 201710.2013.00386922-IA-260, extraído do Processo n° 01938005520075150082, e ordem do Tribunal Superior do Trabalho-SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, 3ª Vara do Trabalho desta comarca, em 20 de outubro de 2017, foi determinada a Indisponibilidade da parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a FABIO ROBERTO DONEGA (já qualificado), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob n° 12.029.- São José do Rio Preto, 06 de Novembro de 2.017.- O OFICIAL, _____

(.....CONTINUA NA FICHA 018.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

018

CNS

11.142-7

São José do Rio Preto

Official

GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.147/42.778 - Protocolo nº 530.014 de 05/12/2018:- Por certidão, expedida pelo Juízo de Direito do 1º Ofício Cível de São José do Rio Preto, em 05 de dezembro de 2018, nos autos de Execução Civil (Processo nº 10350601620158260576), movida por JOSÉ CARLOS RIBEIRO, inscrito no CPF/MF. sob nº 069.927.628-42, contra ARISTEU NEMER (já qualificado), consta que 3.000,00 metros quadrados (R.073) do imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 44.492,21 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e noventa e dois reais e vinte e um centavos).- São José do Rio Preto, 14 de Dezembro de 2.018. O Oficial, [Assinatura]

AV.148/42.778 - Protocolo nº 534.831 de 26/02/2019:- Por Mandado, expedido pelo Juízo de Direito da 8ª Vara Cível desta cidade e comarca, aos 28 de Janeiro de 2.019, nos Autos de Execução (Proc. n.º 0017810-60.2010.8.26.0576), cancela-se a AV.142 desta matrícula, nos termos do inciso I do Artigo 250 da Lei 6.015/73.- São José do Rio Preto, 11 de Março de 2.019. O Oficial, _____

R.149/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465009215).- Por instrumento judicial, expedida pela 2ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, em 31 de maio de 2021, nos autos de Execução de Certidão de Crédito Judicial (Processo nº 0011296-70.2019.5.15.0079), foi determinado o registro da escritura de venda e compra, lavrada pelo Oficial de Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, aos 13 de março de 2001, no livro 565, às páginas 155/158, para constar que, os coproprietários ANTONIO JOSÉ DA SILVA e sua mulher EIDEÊ PIEDADE DA SILVA, (já qualificados), VENDERAM somente uma área de 1.000,00 metros quadrados no COMUM do imóvel objeto desta matrícula, (aquisição no R.136, aos 05/04/2001), à ANALDA FERREIRA GUIMARÃES, RG.11.953.906-SP, CPF/MF.164.556.788-50, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada na cidade de Junqueiropolis-SP, na Rua Corumbá, nº 435, Jardim Pássaros; ROBSON GUIMARÃES SABIO, nascido aos 14/04/1986, filho de Manuel Sanches Sábio e Rosmari Guimarães; e ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, nascida aos 16/12/1989, filha de Sidney Donizetti Gouveia; solteiros, estudantes, inscritos no CPF/MF.069.681.088/36, como dependentes de sua mãe e tutora nata e por ela neste ato representados, Rosmari Guimarães, RG.18.015.675-SP, separada, agenciadora; todos brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de São José do Rio Preto-SP, na Rua Lafayette José Spínola, nº. 1517, Cidade Jardim, pelo valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais).- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, 

AV.150/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046501121K):- Por instrumento judicial, expedida pela 2ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, (.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

018

CNS

11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

em 31 de maio de 2021, nos autos de Execução de Certidão de Crédito Judicial (Processo nº 0011296-70.2019.5.15.0079), movida por CARLA CRISTIANE FISCARELLI, CPF/MF.226.617.048-17, contra ROBSON GUIMARAES SABIO, CPF/MF.228.198.308-03; ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, CPF/MF.228.436.908-11, e como terceiro ANALDA FERREIRA GUIMARÃES, (já qualificada), consta que foi determinada a Penhora de somente uma área de 1.000,00 metros quadrados no COMUM do imóvel objeto desta matrícula, (R.149), para garantia da execução no valor de R\$ 32.237,71 (trinta e dois mil, duzentos e trinta e sete reais e setenta e um centavos).- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial,

AV.151/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046501221I):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201506.1616.00060254-IA-910, extraído do Processo nº 5507720135150072, e ordem da Vara do Trabalho de Rancharia-SP, em 13/07/2015, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13312.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial,

AV.152/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046501621A):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201506.1616.00060252-IA-209, extraído do Processo nº 5507720135150072, e ordem da Vara do Trabalho de Rancharia-SP, em 13/07/2015, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ROBSON GUIMARÃES SABIO, (já qualificado), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13313.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial,

AV.153/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465017218):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201511.1418.00089012-IA-290, extraído do Processo nº 000054992201351500072, e ordem da Vara do Trabalho de Rancharia-SP, em 14/11/2015, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA e ROBSON GUIMARÃES SABIO, (já qualificados) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13314.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial,

(.....CONTINUA NA FICHA 019.....)

São José do Rio Preto
Oficial

GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

MATRÍCULA

42.778

FICHA

019

CNS

11.142-7

AV.154/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465018216):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201601.2715.00105323-IA-410, extraído do Processo nº 00001344520145150082, e ordem da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 07/06/2016, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13315.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.155/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465019214):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201604.0612.00125109-IA-960, extraído do Processo nº 00010436520135150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 22/06/2016, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13316.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.156/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046502021L):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201606.2815.00154650-IA-300, extraído do Processo nº 00012286220135150082, e ordem da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 28/06/2016, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13317.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.157/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046502121J):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201611.0113.00206688-IA-090, extraído do Processo nº 18480920125150115, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente-SP, em 01/11/2016, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13318.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

019

CNS

11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.158/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046502221H):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201703.2918.00262303-IA-510, extraído do Processo nº 00118354220135150145, e ordem da Vara do Trabalho de Itatiba-SP, em 29/03/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13319.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.159/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046502321F):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201703.3112.00263357-IA-081, extraído do Processo nº 710720145150151, e ordem da 3ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, em 31/03/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13320.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.160/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046502421D):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201704.2011.00273646-IA-720, extraído do Processo nº 113420145150151, e ordem da 3ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, em 20/04/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13321.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.161/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046502521B):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201705.1609.00285860-IA-150, extraído do Processo nº 00101141820135150028, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 16/05/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13322.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NA FICHA 020.....)

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

MATRÍCULA

42.778

FICHA

020

CNS

11.142-7

AV.162/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465026219):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201705.1609.00285866-IA-000, extraído do Processo nº 00101150320135150028, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 16/05/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13323.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.163/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465027217):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201705.1614.00286287-IA-600, extraído do Processo nº 00008519320125150028, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 16/05/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13324.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.164/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465028215):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201706.2315.00309227-IA-500, extraído do Processo nº 00022610720135150044, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 23/06/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13325.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.165/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465029213):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201706.3017.00313411-IA-690, extraído do Processo nº 00104273620145150127, e ordem da Vara do Trabalho de Teodoro Sampaio-SP, em 30/06/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13326.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

020

CNS

11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.166/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046503021K):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201708.0710.00335995-IA-600, extraído do Processo nº 00103122120145150028, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 07/08/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13327.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.167/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046503121I):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201708.1916.00344327-IA-540, extraído do Processo nº 1412192013, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 18/08/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13328.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.168/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046503221G):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201708.2514.00348257-IA-160, extraído do Processo nº 00023676620135150044, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 25/08/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13329.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.169/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046503321E):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201708.3014.00351353-IA-450, extraído do Processo nº 00102999020145150070, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 30/08/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13330.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NA FICHA 021.....)

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

MATRÍCULA

42.778

FICHA

021

CNS

11.142-7

AV.170/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046503421C):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201709.2112.00365653-IA-670, extraído do Processo nº 00001908720145150079, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, em 21/09/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13331.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.171/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046503521A):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201710.1118.00381623-IA-240, extraído do Processo nº 00005684320145150079, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, em 11/10/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA e ROBSON GUIMARÃES SABIO, (já qualificados) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13332.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.172/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465036218):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201711.3013.00382797-IA-560, extraído do Processo nº 00000472120145150040, e ordem da Vara do Trabalho de Cruzeiro-SP, em 30/11/2017, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13333.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.173/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465037216):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201801.0916.00427991-IA-150, extraído do Processo nº 00100212120145150028, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 09/01/2018, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13334.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

021

CNS

11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.174/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465038214):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201804.2612.00496582-IA-060, extraído do Processo nº 00114272620155150066, e ordem da 3ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto-SP, em 26/04/2018, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13335.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.175/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465039212):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201811.0913.00648310-IA-250, extraído do Processo nº 00005892220135150154, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP, em 09/11/2018, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13336.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.176/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046504021J):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201901.0910.00687352-IA-750, extraído do Processo nº 00012502520135150049, e ordem da Vara do Trabalho de Itapoli-SP, em 09/01/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13337.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.177/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046504121H):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201902.0615.00708895-IA-021, extraído do Processo nº 00102889020145150028, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva-SP, em 06/02/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13338.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NA FICHA 022.....)

São José do Rio Preto
Oficial

GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

MATRÍCULA

42.778

FICHA

022

CNS

11.142-7

AV.178/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046504221F):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201904.2415.00741066-IA-860, extraído do Processo nº 00010298520135150067, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto-SP, em 24/04/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13339.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.179/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046504321D):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201904.2916.00744299-IA-071, extraído do Processo nº 00016661920135150008, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos-SP, em 29/04/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13340.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.180/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046504421B):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201905.2218.00749722-IA-609, extraído do Processo nº 00008769020135150119, e ordem da Vara do Trabalho de Caçapava-SP, em 22/05/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13341.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.181/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465045219):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201907.0214.00855175-IA-081, extraído do Processo nº 00102298420145150131, e ordem da 12ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, em 02/07/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13342.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

022

CNS

11.142-7

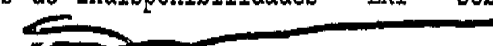
VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.182/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465046217):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201907.2218.00867539-IA-430, extraído do Processo nº 00002162020145150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 22/07/2019, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13343.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, 

AV.183/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465047215):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202003.1309.01093813-IA-370, extraído do Processo nº 00026446420135020070, e ordem da Secretaria da 70ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, em 13/03/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13344.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, 

AV.184/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465048213):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202004.1414.00863227-IA-081, extraído do Processo nº 00010273520135150029, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Jaboticabal-SP, em 14/04/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13345.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, 

AV.185/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465049211):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202005.2213.01134781-IA-110, extraído do Processo nº 00105354820195150076, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Franca/SP, em 22/05/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13346.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, 

(.....CONTINUA NA FICHA 023.....)

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

MATRÍCULA

42.778

FICHA

023

CNS

11.142-7

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.186/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046505021I):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202006.2921.01204118-IA-950, extraído do Processo nº 00013201220135020079, e ordem do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em 29/06/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13347.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.187/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046505121G):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202007.2413.01244219-IA-560, extraído do Processo nº 00123752120155150004, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto-SP, em 24/07/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13348.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.188/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046505221E):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202008.2710.01285230-IA-100, extraído do Processo nº 00013407220135150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 27/08/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13349.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.189/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046505321C):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202009.0319.01294763-IA-170, extraído do Processo nº 00023972820135150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 03/09/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13350.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

023

CNS

11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.190/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046505421A):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202009.1217.01314280-IA-480, extraído do Processo nº 00005344420145020010, e ordem do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em 12/09/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13351.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.191/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465055218):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202011.0420.01379385-IA-809, extraído do Processo nº 00003400320145150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 04/11/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13352.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.192/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465056216):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202012.0912.01425558-IA-709, extraído do Processo nº 00019610220135150026, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente-SP, em 09/12/2020, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13353.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____

AV.193/42778 - Protocolo nº 582.071 de 01/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000465057214):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202106.2216.01686532-IA-850, extraído do Processo nº 00014540520135020058, e ordem do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, em 22/06/2021, foi determinada a Indisponibilidade de parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outra, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13354.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021.- O Oficial, _____
(.....CONTINUA NA FICHA 024.....)

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

MATRÍCULA

42.778

FICHA

024

CNS

11.142-7

Código Nacional de Matrícula 111427 2 0042778-40

AV.194/42778 - Protocolo nº 582.454 de 09/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046722021F):- Faz-se a presente para constar a correta e atual qualificação dos coproprietários constantes do R.79, desta matrícula ou seja, ELVIRA DA SILVA OLIVEIRA, portadora do RG.16.522.486-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 975.181.238-00; e, JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA, portador do RG 4.041.127-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF.002.540.268-42, conforme cópias reprográficas dos referidos documentos, agregados ao título a seguir registrado.- São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021. O Oficial,

R.195/42778 - Protocolo nº 582.454 de 09/06/2021 (selo digital: 1114273E100000004683721R):- Por Formal de Partilha, expedido pelo Juízo de Direito, da 2ª Vara de Família e Sucessões, desta comarca de São José do Rio Preto-SP, aos 04 de março de 2021; e, Termo de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício datado de 27 de novembro de 2020, nos autos do Arrolamento Comum - Inventário e Partilha, Processo Digital nº 1042564-97.2020.8.26.0576, homologado por sentença datada de 03 de dezembro de 2020, que transitou em julgado em 02 de fevereiro de 2021, processado pelo falecimento de JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA (ESPÓLIO), CPF/MF 002.540.268-42, ocorrido em 09 de novembro de 2013, consta que a parte ideal de 1.000,00 metros quadrados do imóvel objeto desta matrícula, a qual foi atribuída o valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), foi PARTILHADA na proporção de:- 20% a cada um dos herdeiros filhos:- 1) DEISE PERPETUA DE OLIVEIRA, solteira, maior, confeiteira, portadora do RG 28.217.533-7-SSP/SP e CPF/MF 170.013.148-62, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Paulo Cesar de Moura, nº 65, Quadra 10, chácara 09P, Estância São João; 2) APARECIDO CESAR DE OLIVEIRA, solteiro, maior, pintor, portador do RG 24.344.224-5-SSP/SP e CPF/MF 133.467.318-71, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Paulo Cesar de Moura, nº 65, Quadra 10, chácara 09P, Estância São João; 3) JOSÉ EDUARDO DE OLIVEIRA, pedreiro, portador do RG 33.959.330-1-SSP/SP e CPF/MF 267.620.248-07, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com CARMEN ROCHA DA SILVA OLIVEIRA, costureira, portadora do RG 19.581.537-3-SSP/SP e CPF/MF 080.807.968-90; residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Valdomiro Lopes da Silva, nº 930, quadra C, lote 10, Parque das Flores I; 4) JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA JÚNIOR, divorciado, entregador, portador do RG 23.672.592-0-SSP/SP e CPF/MF 102.790.628-18, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Paulo Cesar de Moura, nº 65, Quadra 10, chácara 09P, Estância São João; 10% a cada um dos herdeiros netos (por representação de Denise Aparecida de Oliveira):- 5.1) EVANÔÊ ACÁCIO DE OLIVEIRA, solteiro, maior, portador do RG 32.415.409-4-SSP/SP e CPF/MF 315.179.558-74; 5.2) JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA JÚNIOR, solteiro, maior, entregador, portador do RG 23.672.592-0-SSP/SP e CPF/MF 102.790.628-18, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Antônio Francisco Coutinho, nº 176A, Dom Lafaiete; todos brasileiros. São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021. O Oficial,

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

024

CNS

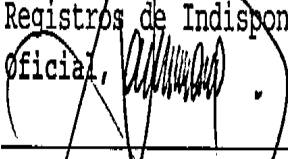
11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

R.196/42778 - Protocolo nº 582.454 de 09/06/2021 (selo digital: 1114273E1000000046483821P):- Por Formal de Partilha e Termo de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício; referidos no R.195; processado pelo falecimento de JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA (ESPÓLIO), CPF/MF 002.540.268-42, CPF/MF.002.540.268-42, ocorrido em 09 de novembro de 2013, os proprietários: 1) DEISE PERPETUA DE OLIVEIRA; 2) APARECIDO CESAR DE OLIVEIRA; 3) JOSÉ EDUARDO DE OLIVEIRA casado com CARMEN ROCHA DA SILVA OLIVEIRA; 4) JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA JÚNIOR; 5.1) EVANOÊ ACÁCIO DE OLIVEIRA; 5.2) JOSÉ HERCULANO DE OLIVEIRA JÚNIOR; todos já qualificados, ATRIBUIRAM em favor de sua mãe e avó ELVIRA DA SILVA OLIVEIRA, brasileira, viúva, do lar, portadora do RG 16.522.486-1-SSP/SP e CPF/MF 975.181.238-00, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Paulo Cesar de Moura, nº 65, Quadra 10, chácara 09P, Estância São João; o USUFRUTO VITALÍCIO sobre a parte ideal de 1.000,00 metros quadrados do imóvel objeto desta matrícula, a qual foi atribuída o valor de R\$ 11.666,66 (onze mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos). São José do Rio Preto, 06 de julho de 2021. O Oficial, 

AV.197/42778 - Protocolo nº 585.031 de 14/07/2021 (selo digital: 1114273E1000000047043921X):- Nos termos do Artigo 213 Inciso I, item "a", da Lei 6.015/73 de Registros Públicos, faz-se a presente para constar que, o adquirente mencionado no R.195 e R.196, item 5.2, desta matrícula é:- KENUS MARLON OLIVEIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, entregador, portador do RG 33.959.350-7-SSP/SP e CPF/MF 364.994.118-09, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Antônio Francisco Coutinho, nº 176A, Dom Lafaiete, e não como constou, devido a equívoco na tomada de dados.- São José do Rio Preto, 14 de julho de 2021. O Oficial, 

AV.198/42778 - Protocolo nº 596.409 de 15/12/2021 (selo digital: 1114273E1000000055051021I):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202111.2616.01923895-IA-990, extraído do Processo nº 00014059520135150059, e ordem da Vara do Trabalho de Pindamonhangaba/SP, em 26/11/2021, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada no R.149) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.483.- São José do Rio Preto, 29 de dezembro de 2021.- O Oficial, 

AV.199/42778 - Protocolo nº 596.431 de 15/12/2021 (selo digital: 1114273E10000000550507215):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202111.2512.01920991-IA-340, extraído do Processo nº 00112967020195150079, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Araraquara/SP, (.....CONTINUA NA FICHA 025.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

025

CNS

11.142-7

São José do Rio Preto

Oficial

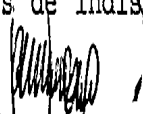
GUMERCINDO DE SETA

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

em 25/11/2021, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA e ROBSON GUIMARÃES SABIO (já qualificados) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.481.- São José do Rio Preto, 29 de dezembro de 2021.- O Oficial, 

AV.200/42778 - Protocolo nº 600.106 de 09/02/2022 (selo digital: 1114273E1000000057385522P):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202201.2619.01974631-IA-091, extraído do Processo nº 00003201220145150133, e ordem do 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 26/01/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada no R.149) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.522.- São José do Rio Preto, 23 de fevereiro de 2022.- O Oficial, 

AV.201/42778 - Protocolo nº 601.568 de 25/02/2022 (selo digital: 1114273E1000000058197422N):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202202.0800.02000331-IA-800, extraído do Processo nº 00001359320145020081, e ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em 08/02/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada no R.149) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13543.- São José do Rio Preto, 15 de março de 2022.- O Oficial, 

AV.202/42778 - Protocolo nº 601.674 de 02/03/2022 (selo digital: 1114273E10000000582015228):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202202.2221.02024316-IA-830, extraído do Processo nº 00013628720135150115, e ordem da 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente-SP, em 22/02/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada no R.149) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13553.- São José do Rio Preto, 15 de março de 2022.- O Oficial, 

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

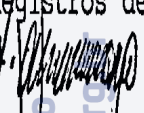
025

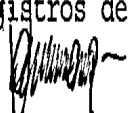
VERSO

CNS

11.142-7

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.203/42778 - Protocolo nº 605.082 de 20/04/2022 (selo digital: 1114273E10000000606903226):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202204.0612.02089551-IA-980, extraído do Processo nº 00007901420135150057, e ordem da Vara do Trabalho de Presidente Venceslau-SP, em 06/04/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.589.- São José do Rio Preto, 05 de maio de 2022.- O Oficial, 

AV.204/42778 - Protocolo nº 607.083 de 17/05/2022 (selo digital: 1114273E10000000621439222):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202205.0513.02130196-IA-490, extraído do Processo nº 00000948920145020061, e ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - São Paulo-SP, em 05/05/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13601.- São José do Rio Preto, 01 de junho de 2022.- O Oficial, 

AV.205/42778 - Protocolo nº 607.239 de 19/05/2022 (selo digital: 1114273E1000000062144222F):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202205.0915.02134684-IA-209, extraído do Processo nº 00005449720145150084, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, em 09/05/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13607.- São José do Rio Preto, 01 de junho de 2022.- O Oficial, 

AV.206/42778 - Protocolo nº 612.465 de 26/07/2022 (selo digital: 1114273E10000000652551227):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202207.1513.02246054-IA-630, extraído do Processo nº 00023201920135150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em Data do Comunicado, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.662.- São José do Rio Preto, 08 de agosto de 2022.- O Oficial, 

(.....CONTINUA NA FICHA 026.....)

São José do Rio Preto
Oficial Interino
LUÍS HENRIQUE MONTEFORTE

MATRÍCULA

42.778

FICHA

026

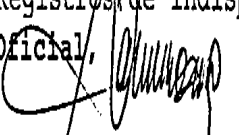
CNS

11.142-7

AV.207/42778 - Protocolo nº 612.466 de 26/07/2022 (selo digital: 1114273E10000000652554221):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202207.1513.02243413-IA-850, extraído do Processo nº 00006180420145150133, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 15/07/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.663.- São José do Rio Preto, 08 de agosto de 2022.- O Oficial, 

AV.208/42778 - Protocolo nº 612.467 de 26/07/2022 (selo digital: 1114273E1000000065255722V):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202207.1519.02250307-IA-070, extraído do Processo nº 00013201220135020079, e ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, em 15/07/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.664.- São José do Rio Preto, 08 de agosto de 2022.- O Oficial, 

AV.209/42778 - Protocolo nº 612.598 de 27/07/2022 (selo digital: 1114273E1000000065397222U):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202207.2013.02255986-IA-370, extraído do Processo nº 00105140820145150057, e ordem da Vara do Trabalho de Presidente Venceslau/SP, em 20/07/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13668.- São José do Rio Preto, 10 de agosto de 2022.- O Oficial, 

AV.210/42778 - Protocolo nº 614.524 de 24/08/2022 (selo digital: 1114273E1000000066714922T):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202208.1523.02300282-IA-490, extraído do Processo nº 00100635420145150001, e ordem da 6ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, em 15/08/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.705.- São José do Rio Preto, 08 de setembro de 2022.- O Oficial, 

(...CONTINUA NO VERSO...)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

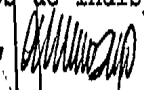
026

CNS

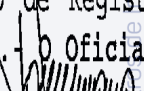
11.142-7

VERSO

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0042778-40

AV.211/42778 - Protocolo nº 619.599 de 01/11/2022 (selo digital: 1114273E10000000695898228):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202210.1413.02402344-IA-180, extraído do Processo nº 00021553920135020066, e ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em 14/10/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.750.- São José do Rio Preto, 09 de novembro de 2022.- O Oficial, 

AV.212/42778 - Protocolo nº 622.183 de 14/12/2022 (selo digital: 1114273E10000000714713228):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202212.0709.02480035-IA-800, extraído do Processo nº 00112891520155150113, e ordem da 5ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto/SP, em 07/12/2022, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA (já qualificada), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.776.- São José do Rio Preto, 29 de dezembro de 2022.- O Oficial, 

AV.213/42778 - Protocolo nº 624.948 de 24/01/2023 (selo digital: 1114273E1000000074018023F):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202301.1619.02514944-IA-930, extraído do Processo nº 00001478520135020035, e ordem do Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em 16/01/2023, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.793.- São José do Rio Preto, 17 de fevereiro de 2023.- O Oficial, 

AV.214/42778 - Protocolo nº 633.277 de 01/06/2023 (selo digital: 1114273E1000000079327223X):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202305.1615.02707204-IA-071 extraído do Processo nº 00114619520155150067, e ordem da 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto-SP, em 16/05/2023, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada (no R.149) e outras, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.887.- São José do Rio Preto, 22 de junho de 2023.- O Oficial, 

(CONTINUA NA FICHA 027)

São José do Rio Preto

Oficial Interino

LUÍS HENRIQUE MONTEFORTE FORTES

MATRICULA

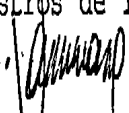
42.778

FICHA

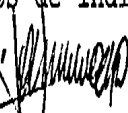
027

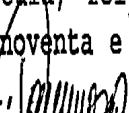
CNS

11.142-7

AV.215/42778 - Protocolo nº 633.281 de 01/06/2023 (selo digital: 1114273E1000000079327523R):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202305.2214.02717386-IA-650, extraído do Processo nº 00029912020135150011, e ordem da Vara do Trabalho de Barretos/SP, em 22/05/2023, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada no R.149) e outras, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.890.- São José do Rio Preto, 22 de junho de 2023.- O Oficial, 

AV.216/42778 - Protocolo nº 641.819 de 27/09/2023 (selo digital: 1114273E10000000845303237):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202309.2114.02935910-IA-011, extraído do Processo nº 00014499420135150002, e ordem da 1ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, em 21/09/2023, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 13.994.- São José do Rio Preto, 11 de outubro de 2023.- O Oficial, 

AV.217/42778 - Protocolo nº 644.503 de 07/11/2023 (selo digital: 1114273E1000000086233523Z):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202310.2512.03001537-IA-610, extraído do Processo nº 00025334620135020049, e ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, em 25 de outubro de 2023, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARÃES GOUVEIA, (já qualificada), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 14.021.- São José do Rio Preto, 22 de novembro de 2023.- O Oficial, 

AV.218/42778 - Protocolo nº 645.808 de 28/11/2023 (selo digital: 1114273E1000000086730723T):- Por certidão, expedida pela Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, desta cidade e comarca, em 28/11/2023, nos autos de Execução Trabalhista (Processo nº 0011784-75.2023.5.15.0017), movida por PAULO ROGERIO NEZEIRO DA FONSECA, CPF/MF.077.257.468-54, contra ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada no R.149), consta que 0,08213% do imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 36.598,24 (trinta e seis mil, quinhentos e noventa e oito reais e vinte e quatro centavos).- São José do Rio Preto, 30 de novembro de 2023.- O Oficial, 

(...CONTINUA NO VERSO...)

MATRICULA

42.778

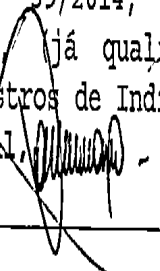
FICHA

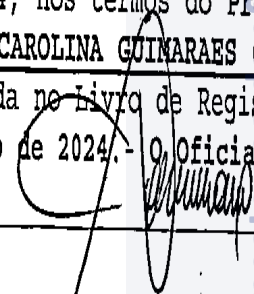
027

CNS

11.142-7

VERSO

AV.219/42778 - Protocolo nº 651.246 de 15/02/2024 (selo digital: 1114273J1000000090948324N):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202401.2915.03134481-IA-609, extraído do Processo nº 00003223820145150082, e ordem da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, em 29/01/2024, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 14100.- São José do Rio Preto, 28 de fevereiro de 2024.- O Oficial, 

AV.220/42778 - Protocolo nº 651.345 de 16/02/2024 (selo digital: 1114273J1000000090997024K):- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 202402.0612.03149274-IA-330, extraído do Processo nº 00000010320145150082, e ordem da Vara do Trabalho de Jales-SP, em 06/02/2024, nos termos do Provimento CG nº 39/2014, foi decretada a Indisponibilidade de bens e/ou direitos de ANA CAROLINA GUIMARAES GOUVEIA, (já qualificada) e outros, sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob nº 14115.- São José do Rio Preto, 29 de fevereiro de 2024.- O Oficial, 

AV.221/42778 - Protocolo nº 653.190 de 12/03/2024 (selo digital: 1114273J1000000093455124R):- Nos termos do que determina o artigo 46 da Lei Federal nº 13.465/17, **retifica-se** a presente matrícula, para constar à nova delimitação perimetral do imóvel objeto da presente matrícula, destinado a regularização fundiária de interesse social, assim compreendida: inicia-se no PONTO 01, definido pelas coordenadas (N=7.707.090,488 m e E=670.557,229 m); daí segue em linha reta no rumo 36°46'56"SW, na distância de 13,74 metros até atingir o PONTO 02; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 29°36'30"SE, na distância de 3,04 metros até atingir o PONTO 03; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 18°51'51"SW, na distância de 48,05 metros até atingir o PONTO 04; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 18°31'35"SW, na distância de 48,33 metros até atingir o PONTO 05; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 15°54'19"SW, na distância de 20,97 metros até atingir o PONTO 06, confrontando do ponto 01 ao 06, com o imóvel objeto da matrícula nº 42.781; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 02°50'53"SE, na distância de 41,96 metros até atingir o PONTO 07, confrontando do ponto 06 ao 07, com o imóvel objeto da matrícula nº 43.505; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 81°21'42"NW, na distância de 88,92 metros até atingir o PONTO 08; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 80°54'00"NW, na distância de 21,01 metros até atingir o PONTO 09; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 80°44'47"NW, na distância de 18,87 metros até atingir o PONTO 10; daí deflete à esquerda e segue no rumo 81°01'04"NW, na (.....CONTINUA NA FICHA 028.....)

distância de 180,71 metros até atingir o PONTO 11; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 81°16'46"NW, na distância de 9,83 metros até atingir o PONTO 12; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 81°17'27"NW, na distância de 69,83 metros até atingir o PONTO 13; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 80°15'14"NW, na distância de 19,98 metros até atingir o PONTO 14; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 81°12'04"NW, na distância de 221,11 metros até atingir o PONTO 15; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 81°07'51"NW, na distância de 413,65 metros até atingir o PONTO 16, confrontando do ponto 07 ao 16, com o imóvel objeto da matrícula nº 42.777; daí deflete à direita segue em linha reta no rumo 09°23'54"NE, na distância de 30,66 metros até atingir o PONTO 17; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 28°29'44"NE, na distância de 31,61 metros até atingir o PONTO 18; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 52°52'09"NE, na distância de 11,62 metros até atingir o PONTO 19; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 83°15'16"NE, na distância de 12,39 metros até atingir o PONTO 20; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 79°04'38"NE, na distância de 7,68 metros até atingir o PONTO 21; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 61°53'37"NE, na distância de 13,20 metros até atingir o PONTO 22; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 61°44'31"NE, na distância de 12,02 metros até atingir o PONTO 23; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 55°13'20"NE, na distância de 11,60 metros até atingir o PONTO 24; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 45°00'00"NE, na distância de 10,48 metros até atingir o PONTO 25; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 33°16'30"NE, na distância de 5,60 metros até atingir o PONTO 26, confrontando do ponto 16 ao 26, com o Rio Preto; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 80°52'43"SE, na distância de 279,18 metros até atingir o PONTO 27; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 09°07'15"NE, na distância de 60,49 metros até atingir o PONTO 28; daí deflete à direita e segue em linha reta no rumo 80°52'45"SE, na distância de 80,60 metros até atingir o PONTO 29; daí segue em linha reta no rumo 80°52'45"SE, na distância de 22,87 metros até atingir o PONTO 30, confrontando do ponto 26 ao 30, com o imóvel objeto da matrícula nº 107.599; daí deflete à esquerda e segue em linha reta no rumo 81°13'58"SE, na distância de 600,89 metros até atingir o PONTO 01, confrontando do ponto 30 ao 01, com o imóvel objeto da matrícula nº 107.600, fechando assim uma poligonal com área superficial de 154.450,79 metros quadrados.- São José do Rio Preto, 17 de abril de 2024.- O Oficial, *[Assinatura]*

R.222/42778 - Protocolo nº 653.190 de 12/03/2024 (selo digital: 1114273E1000000093455424W):- Por Certidão de Regularização Fundiária, expedida pela Secretaria Municipal de Habitação do Município de São José do Rio Preto, em 10 de dezembro de 2023, consta que o MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, entidade de direito público, com sede na Avenida Alberto Andaló nº 3.030, inscrito no CNPJ sob nº 46.588.950/0001-80, com base no que dispõe a Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017, regularizou o (.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

42.778

FICHA

028

VERSO

CNS

11.142-7

CNM

111427.2.0042778-40

núcleo urbano informal de **INTERESSE SOCIAL**, com a denominação especial de **"ESTÂNCIA VITÓRIA"**, implantado no imóvel objeto da presente matrícula, estando o projeto em conformidade com o Plano Diretor e aprovado pela Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Urbanismo, em 26 de fevereiro de 2024, cujo imóvel foi subdividido em oitenta e sete (87) lotes, distribuídos por duas (02) quadras, ocupando superficialmente a área regularizada da seguinte forma: **ÁREA DOS LOTES**: 136.670,51 m², **SISTEMA VIÁRIO**: 17.630,28 m² e **ÁREA INSTITUCIONAL**: 150,00 m². - São José do Rio Preto, 17 de abril de 2024. - O Oficial,

AV.223/42778 - Protocolo nº 669.180 de 16/09/2024 (selo digital: 1114273J1000000101398424M):- Por instrumento particular, passado nesta cidade, em 16 de setembro de 2024, assinado pelo Secretário Municipal de Habitação do **MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**, retifica-se o registro nº 222, objeto da presente matrícula, para constar que o lote 53 da quadra A, para o qual já consta aberta a matrícula nº 227.548, foi reordenado passando a constituir-se nos lotes 53A (Matrícula nº 230.305) e 53B (Matrícula nº 230.306) da quadra A, consequentemente ficando o loteamento constituído de trezentos e noventa (88) lotes, em face de erro no levantamento planialtimétrico cadastral (LEPAC) elaborado à época da regularização fundiária. - São José do Rio Preto, 20 de setembro de 2024. - O Oficial,

AV.224/42778 - Protocolo nº 670.142 de 30/09/2024 (selo digital: 1114273J1000000101816824R):- Nos termos do Artigo 213 Inciso I, item "a", da Lei 6.015/73 de Registros Públicos, faz-se a presente para constar que, a reordenação dos lotes constante na AV.223 desta matrícula, o loteamento ficou constituído de oitenta e oito (88) lotes, e não como constou, devido a equívoco na tomada de dados. - São José do Rio Preto, 30 de setembro de 2024. - O Oficial,